

Stan u mirnom dijelu Zagreba u Podsusedu, Podsused - Vrapče, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Stan u mirnom dijelu Zagreba u Podsusedu
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	110 m ²
Dormitorios:	3
Baños:	1
Tamaño Jardín:	32 m ²
Área de Terraza:	20 m ²
Precio:	300,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

Condición

Desarrollado:	2008
---------------	------



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Podsused - Vrapče
Poštanski broj:	10000

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Ascensor:	sí
-----------	----

Descripción

Información adicional: Stan u mirnom dijelu Zagreba, Podsused, Vrapče. STAN se sastoji od ulaznog prostora zaštićenog s protuprovalnim vratima i video nadzornim portafonom. Prostrani dnevni boravak sa blagovaonom i izlazom na prostranu terasu (20 m2), stepenice sa terase vode na vrt površine 32m2 idealni za ukrasno bilje i/ili kućne ljubimce. U dnevnoj sobi se nalazi jedan klima uređaj, te drugi klima uređaj u hodniku za rashlađivanje 2 spavaće i radne sobe. Vrt ima dodatni stražnji izlaz na ulicu. Za vlasnike električnih automobila stan ima mogućnost ugradnje punjača za električne automobile. Brutto površina stana: 155 m2 (parking, terasa, vrt i spremište) Prodajna površina stana: 110,46 m2 Uz stan dolaze 2 privatna parkinga, ispred i iza zgrade. stan se sastoji od: - hodnika iz kojeg se ulazi u sve ostale prostorije u stanu: - 1 kupaonica sa toaletom, te drugi zasebni toalet - 2 spavaće sobe - i radnu sobu sa velikim ugradbenim ormarom - prostrani dnevni boravak i kuhinju sa blagovaonicom, a odakle se izlazi na prostranu terasu i vrt koji ima dodatan privatni izlaz na ulicu - spremište u podrumu sa vratima i bravom Vlasnik je trenutno u procesu uređivanja i adaptiranja stana - mijenjanje svih šaltera i utičnica, krečenje i drugi manji "kozmetički" zahvati Do stana se ulazi kroz zajednički ulaz kuće u kojoj se nalaze 3 stana. U blizini stana na oko 750m zračne linije nalaze se škola i vrtić. Na 200m zračne linije od stana nalaze se trgovina, pošta, banka i drugi sadržaji, te okretište autobusa ZET-a, kao i stanica za vlak kojim se za nekoliko minuta možete povesti do samog centra Grada Zagreba. Apartment in a quiet part of Zagreb, Subsused, Vrapče. THE APARTMENT consists of an entrance area protected with an anti-burglary door and a video surveillance intercom. Spacious living room with dining area and access to a spacious terrace (20 m2), stairs from the terrace lead to a garden of 32 m2, ideal for ornamental plants and/or pets. There is one air conditioner in the living room, and another air conditioner in the hallway to cool the 2 bedrooms and the study. The garden has an additional rear exit to the street. For owners of electric cars, the apartment has the option of installing a charger for electric cars. Gross area of the apartment: 155 m2 (parking, terrace, garden and storage room) Sales area of the apartment: 110.46 m2 The apartment comes with 2 private parking spaces, in front and behind the building. the apartment consists of: - corridor from which you enter all other rooms in the apartment: - 1 bathroom with toilet, and another separate toilet - 2 bedrooms - and a study room with a large built-in wardrobe - a spacious living room and a kitchen with a dining room, which leads to a spacious terrace and garden with an additional private exit to the street - storage room in the basement with door and lock The owner is currently in the process of arranging and adapting the apartment - changing all the counters and sockets, painting and other minor "cosmetic" interventions The apartment is accessed through the common entrance of the house where there are 3 apartments. Near the apartment, about 750m as the crow flies, there is a school and a kindergarten. At 200m as the crow flies from the apartment, there is a shop, a post office, a bank and other amenities, as well as a ZET bus stop, as well as a train station that can take you to the very center of Zagreb in a few minutes. ID KOD AGENCIJE: ZG68364

Información de contacto adicional

Número de referencia 453025

interno:

Agency ref id: ZG68364