

## Građevinsko zemljište u blizini NP Paklenica, Starigrad, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título: Građevinsko zemljište u blizini NP Paklenica  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 1531 m<sup>2</sup>  
Precio: 145,000.00 €  
Publicado: 15.04.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Provincia: Zadarska županija  
Ciudad: Starigrad  
Área urbana: Seline  
Poštanski broj: 23244



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Seline, prodaje se građevinsko zemljište koje se nalazi na 3km od Starigrada - Paklenice u smjeru Zadra. Zemljište je smješteno vrlo blizu ulaza u Nacionalni Park Paklenica te samim tim ima i veliki potencijal za turističku namjenu, ali je pogodno i za izgradnju obiteljske kuće ili vikendice. Blizina Zadra i Paga dodatno pojačava vrijednost zemljišta kao i pozicija s južne, donje strane magistrale, na oko 5 minuta laganog hoda od mora i plaža, otprilike 250 m zračnom linijom. Izgradnjom kuće s višeg kata će se dobiti pogled na more, a trenutni pogled s terena je na Velebit i na okolinu. U susjedstvu se nalaze izgrađene kuće pa su svi priključci na 50 m od terena, kao i sva potrebna infrastruktura. Svi papiri su uredni, vlasništvo je čisto. Zemljište se sastoji od građevinske čestice površine 1347m<sup>2</sup>. Prilazni put je zajednički sa susjednom česticom, našem prodavatelju pripada površina od 184m<sup>2</sup> te je sve regulirano između dva vlasnika. Teren je održavan, ravan i pravilnog oblika. Za ogled i dodatne informacije obratite se agentu: Tamara Abram, agent s licencom +385915132032

Tamara.abram@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: Z66838

## Información de contacto adicional

Número de referencia 453063

interno:

Agency ref id: Z66838