

## PROSTRANI STAN ZA POTPUNU RENOVACIJU, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4, poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	PROSTRANI STAN ZA POTPUNU RENOVACIJU
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	80 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	1
Área de Terraza:	8 m <sup>2</sup>
Precio:	143,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado: 1891

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Pula  
Área urbana: Centar  
Poštanski broj: 52100

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: U neposrednoj blizini pulskog sveučilišta, studentskog centra i bolnice prodaje se prostrani stan površine 80,53 m<sup>2</sup> koji zahtjeva potpunu adaptaciju. Stan se nalazi u prizemlju austro-ugarske vile koja ima ukupno 3 stana, te zajedničku okućnicu. Sastoji se od: \* 3 spavaće sobe \* dnevni boravak \* kuhinja \* kupaona \* hodnik \* 1 parkirno mjesto \* pripadajuće dvorište površine 65m<sup>2</sup> Otvori za dimnjak nalaze se u kuhinji, hodniku, dnevnoj sobi i 2 spavaće sobe, što daje mogućnost grijanja pomoću drva u cijelom stanu. Visina stropa je 2,8 m. Novi krov napravljen 2019.g. Zbog svoje iznimno atraktivne lokacije i veličine ova nekretnina predstavlja

odličnu priliku za investiciju sa povratom uložениh sredstava u vidu iznajmljivanja studentima, radnicima ili obitelji. Također može postati i Vaš udoban novi dom koji imate priliku adaptirati i urediti po svojim željama. Stan je etažiran, vlasništvo 1/1, papiri uredni! ID KOD AGENCIJE: IS1506876

## Información de contacto adicional

Número de referencia      453228  
interno:  
Agency ref id:            IS1506876