

HOTEL S NAJLJEPŠIM POGLEDOM NA GRAD, Gornji Kneginec, Propiedad comercial



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	HOTEL S NAJLJEPŠIM POGLEDOM NA GRAD
Propiedad para:	Venta
Propósito:	abastecimiento
Pies cuadrados:	1600 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	40
Baños:	30
Precio:	2,220,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

Condición

Desarrollado: 1997.

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Varaždinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Gornji Kneginec
Área urbana:	Varaždin Breg
Poštanski broj:	42204



Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: Prodajemo hotel ukupne bruto površine 1600 m2 na najljepšoj lokaciji s prekrasnim pogledom na Grad Varaždin. Mrvicu izvan grada, u blizini shopping centara i svih potrebnih sadržaja. Hotel ima mogućnost prenamjene u zdravstveni turizam što mu omogućuje pozicija u prirodi i sva infrastruktura koju sam objekt sadrži, ili jednostavno može služiti kao hotel za održavanje raznih evenata i smještaj turista koji posjećuju Varaždin, što mu je trenutna namjena. Grad

Varaždin poznat je u hrvatskim okvirima ali i na području regije, kao grad koji je u stalnom uspješnom promišljanju i nalaženju mogućih putova svog gospodarskog razvoja. Jedan od prepoznatih strateških razvojnih pravaca grada je i turizam. Zbog svog povijesnog razvitka i geografskog položaja, ali i gospodarskog razvoja te njime uvjetovanih društvenih i socijalnih trendova, Varaždin je bazično destinacija – kulturnog (urbanog) turizma. Varaždin je jedna od najposjećenijih turističkih destinacija kontinentalne Hrvatske, a trajna ulaganja u razvoj gospodarstva, komunalnu infrastrukturu i društveni standard čine ga iz godine u godinu sve kvalitetnijom turističkom destinacijom. Hotel kategoriziran s 3***, ukupne površine 1.600 m² i zemljištem od 14.500 m² se sastoji od: - sale za sastanke s kapacitetom 30 mjesta i mogućnošću proširenja - a la carte restorana s prostranom vanjskom terasom (ukupno cca 350 sjedećih mjesta) - vlastitog parkirališta - 30 dvokrevetnih soba sa vlastitim kupaonicama kompletno uređenih i opremljenih - vlastite praonice rublja - veliki vanjski šator (vjenčanja, proslave, krizme, krštenja, rođendane...) - 5 prostorija u podrumskom dijelu (mogućnost prenamjene u spa zonu) - office prostor i prostor za osoblje hotela sa vlastitim sanitarnim čvorom - vanjski pomoćni objekti Smješten je u neposrednoj blizini izlaza s autoceste Zagreb-Budimpešta, 6 kilometara od centra Varaždina i 8 kilometara od poznatog lječilišta u Varaždinskim Toplicama. Detaljnije informacije o hotelu rado ćemo Vam priopćiti ukoliko nas kontaktirate na broj: Gizela Mihaljević +385998056299 gizela.mihaljevic@dogma-nekretnine.com Darko Jurčec 00385 98 268 061 darko.jurcec@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ738

Información de contacto adicional

Número de referencia 454630
interno:
Agency ref id: VZ738