

## VELIKA KUĆA I IMANJE U IMBRIOVCU, Jalžabet, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4, poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	VELIKA KUĆA I IMANJE U IMBRIOVCU
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	700 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	10
Precio:	67,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Varaždinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Jalžabet
Área urbana:	Imbriovec Jalžabetski
Poštanski broj:	42203



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Descripción

Información adicional: U Imbriovcu Jalžabetskom, mjestu 15 kilometara od Varaždina prodaje se velika kuća, tj. dva stambena objekta povezana u jednu cjelinu, od čega je jedna kuća za potpunu adaptaciju, a druga useljiva za život. Obzirom da je prva kuća do ceste ta koja je za adaptaciju, a služila je u poslovne svrhe- ugostiteljski objekt i trgovina, tako da se prednji objekt može iskoristiti kao poslovna, a zasebni objekt iza kao stambena građevina. Obzirom na veliku izgrađenost, objekt je moguće prenamijeniti i u stanove, ili pak u neku drugu svrhu koja bi kupcu bila poželjna. Broj prostorija je stvarno velik, osim toga na prvom katu se nalazi i iznimno prostrana terasa koja dvije kuće povezuje, a sastoji se od nenatkrivenog dijela i

natkrivenog sjedećeg dijela. Zemljište je također veliko, sveukupno sa kućom 1915 m2, a na njemu su gospodarske zgrade za rušenje. Kuća je za adaptaciju, ali ima puno potencijala za svakakve intervencije ili želje budućeg kupca! Kontakt: Ivana Zanjko Mađarić 0911788818 ID KOD AGENCIJE: VZ747

## Información de contacto adicional

Número de referencia      455385  
interno:  
Agency ref id:            VZ747