

## PREKRASNA VILA SA BAZENOM- POREČ, ISTRA, Poreč, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	PREKRASNA VILA SA BAZENOM- POREČ, ISTRA
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	150 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	770 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	600,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado: 2013

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Poreč  
Área urbana: Poreč  
Poštanski broj: 52440

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2  
Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: ISTRÁ, POREČ- okolica Prodajemo šarmantnu kamenu Vilu izgrađenu u tradicionalnom istarskom stilu na samo 8 km od mora, u prekrasnom malom mjestu sa svim potrebnim sadržajima za Vaš odmor iz snova. Kuća je građena 2013. godine. Veličina okućnice je 770 m<sup>2</sup>, te se sastoji od prizemlja i kata. Veličine je 150 m<sup>2</sup>. U prizemlju kuće nalazi se hodnik, dnevni boravak sa kuhinjom sa izlazom na natkrivenu terasu od 20 m<sup>2</sup>, kupaonica, spavaća soba te ostava. Unutarnjim stepenicama se odlazi na kat gdje se nalaze još dvije spavaće sobe, dvije kupaonice i natkrivena terasa od 9 m<sup>2</sup>. Na okućnici se nalazi bazen kvadrature 33 m<sup>2</sup>, sa vanjskom kuhinjom i roštiljem, te natkrivenim parkingom. Grijanje je omogućeno klima uređajima te dodatnim grijaćim pločama na struju. Kuća je potpuno opremljena sa namještajem, te se izvrsno iznajmljuje u turističke svrhe. Iduća sezona je već popunjena i kupca čeka već dodatna zarada od investicije. Požurite na razgled, Domagoj Soljačić +385 99 44 33 659 ID KOD AGENCIJE: IS1506920

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 455646  
Agency ref id: IS1506920