

## Senj, okolica, stan 30m od mora, Senj, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Joda Nekretnine  
Nombre: Joda  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código postal: 51260  
Dirección: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771

### Sobre nosotros: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Senj, okolica, stan 30m od mora
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	83 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Baños:	2
Área de Terraza:	8 m <sup>2</sup>
Precio:	440,000.00 €
Publicado:	13.10.2023

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Ličko-senjska županija
Provincia:	
Ciudad:	Senj
Área urbana:	Stinica
Poštanski broj:	53270

### Permisos

Permiso de construcción: sí

### Estacionamiento

Garaje: sí

### Descripción

Información adicional: Kuća sa četiri aptmana. U prizemlju zgrade prodajemo stan ukupne površine 83,53m<sup>2</sup>. Sastoji se od kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka, tri spavaće sobe, dvije kupaone, hodnika i terase sa koje se pruža prekrasni pogled na more. Stan se prodaje sa garažom od 15,07m<sup>2</sup> i bazenom. Udaljenost od mora je 30m, na povišenoj poziciji, skrvenoj od pogleda. Kuća će imati direktan put do rive. Gradnja će biti vrhunska, Wienerberger Porotherm opeka 25 cm + demit 10

cm + silikatna fasada Sto Color. Grijanje/ hlađenje dizalica topline, podno grijanje u sanitarnim čvorovima, dnevni boravak drvena obloga I.klasa. Bazeni će imati pumpu za morsku vodu, moći će se birati morska ili slatka voda, imati će grijanje. Najmodernija vrhunska alu stolarija. Lokacija nekretnine idealna za odmor i uživanje daleko od gradske vreve. ID KOD AGENCIJE: 4501

## Información de contacto adicional

Número de referencia 455842  
interno:  
Agency ref id: 4501