

## Dvojna kamena kuća za adaptaciju, okolica Svetvinčenta, Svetvinčenat, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Velvet Realestate  
E-mail: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Nombre: Velvet  
Apellido: Realestate  
Nombre de la empresa: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Sitio Web: <https://www.velvet-realestate.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Sobre nosotros: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Dvojna kamena kuća za adaptaciju, okolica Svetvinčenta  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: pareada  
Pies cuadrados: 180 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 120 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 2  
Precio: 105,000.00 €  
Publicado: 31.07.2023

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Svetvinčenat  
Área urbana: Svetvinčenat  
Poštanski broj: 52342

## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Renesansni gradić Svetvinčenat, jedan je od istarskih dragulja s bogatom turističkom ponudom te brojnim manifestacijama koje se odigravaju u izvanredno atraktivnim povijesnim prostorima ovog gradića. Simbolom samog mjesta je renesansni trg Placa s kaštelom Morosini-Grimani. Ovaj poseban gradić ima bogatu tradiciju, zanimljive i raznolike programe od kojih su najistaknutiji Srednjovjekovni festival, Festival sira, Festival plesa, neverbalnog kazališta. U malom mjestu u blizini Svetvinčenta prodaje se dvojna kamena kuća ukupne površine od 180 m<sup>2</sup>. Proteže se kroz dvije etaže, te se voda i struja nalaze na nekretnini. Postoji mogućnost gradnje bazena na ograđenoj okućnici od 120 m<sup>2</sup>. Zbog svoje mirne lokacije u malom mjestu koje se sastoji od desetak kuća, uz kompletnu adaptaciju, nekretnina se može pretvoriti u kuću za odmor s bazenom. ID KOD AGENCIJE: 966

## Información de contacto adicional

Número de referencia 455903  
interno:  
Agency ref id: 966