

Predivna kuća 300 metara od mora, Pula, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Predivna kuća 300 metara od mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	362 m ²
Tamaño del lote:	350 m ²
Dormitorios:	5
Baños:	5
Precio:	675,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Štinjan
Poštanski broj:	52100



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	B
------------------------	---

Estacionamiento

Plaza de aparcamiento cubierto:	sí
---------------------------------	----

Descripción

Información adicional:	Štinjan (tal. Stignano) je prigradsko naselje u sastavu grada Pule. Mjesni odbor Štinjan obuhvaća uz prigradsko naselje Štinjan i prigradske turističke predjele
------------------------	--

Puntakristo, Puntíželu, Valdežunac i Mulimenti, te otoke Sv. Jerolim, Kozadu, Sv. Katarinu. Upravo u ovom malom i mirnom mjestu smjestila se ova predivna kuća. Sama kuća nalazi se svega 300m od mora te naše poznate plaže Puntížela. Ukupna površina kuće od čak 363 m2, dala je mogućnost sadašnjim vlasnicima da kuću podjele na 4 apartmana. U suterenu kuće nalaze se tri prostorije te jedan manji podrum. Na prvom katu kuće nalazi se jedan prostraniji apartman od 2ss, dnevnog boravka, kuhinje sa blagavaonom i kupaonicom, te na drugom katu tri apartmana kojima se proteže pogled na more koje je u neposrednoj blizini. Kuća posjeduje i 349 m2 građevinske zemlje na kojoj se nalazi i garaža sa spremištem od 68,12 m2. Na prostranoj okućnici također postoji i nastrešnica koja omogućava više natkrivenih parkirnih mjesta. Grijanje u kući postoji na više opcija, a to su: plin, klima i kamin na drva. Na kući se nalaze solarni paneli za toplu vodu. Idealna prilika za investiciju za turizam koji je već uhodan, s obzirom na to da ima mogućnost primanja više gostiju. Također je dobra za obiteljsku kuću zbog svoje neposredne blizine svih sadržaja neophodne za život. Za više informacija o samoj kući stojimo Vam na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: IS1506946

Información de contacto adicional

Número de referencia 456231
interno:
Agency ref id: IS1506946