

Predivna kuća sa raskošnim vrtom, Medulin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

| | |
|-------------------|----------------------------------|
| Título: | Predivna kuća sa raskošnim vrtom |
| Propiedad para: | Venta |
| Tipo de vivienda: | separado |
| Pies cuadrados: | 300 m ² |
| Tamaño del lote: | 994 m ² |
| Dormitorios: | 8 |
| Baños: | 3 |
| Precio: | 830,000.00 € |
| Publicado: | 15.04.2024 |

Ubicación

| | |
|----------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Medulin |
| Área urbana: | Medulin |
| Poštanski broj: | 52203 |



Permisos

| | |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción: | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |

Información adicional

| | |
|------------------------|----|
| Eficiencia energética: | A+ |
|------------------------|----|

Descripción

Información adicional: Nekadašnje manje ribarsko mjesto, a danas poznato po svojoj značajnoj turističkoj ponudi, pješćanim plažama postalo je nezaobilazno mjesto mnogobrojnim turistima i domaćim gostima. Medulin je danas jedna od važnijih turističkih lokacija u okolici Pule, gdje veliki broj turista iz različitih dijelova svijeta preferiraju provoditi svoje godišnje odmore. Upravo na ovoj lokaciji smjestila se i ova predivna obiteljska kuća s bazenom, proteže se kroz dvije etaže, prizemlje i prvi kat, te je sveukupne površine 300m². Prizemlje se sastoji od prostranog

dnevnog boravka s kaminom, blagovaone i kuhinje, kupaonice, predsoblja i jedne spavaće sobe s vlastitom kupaonicom. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu s vrtnom garniturom i pogledom prema bazenu. Na katu se se smjestile tri spavaće sobe i velika kupaonica. U podrumu kuće nalazi se teretana i prostor za druženje s mnoštvom društvenih igri kako za odrasle tako i za djecu. Kuća je građena kvalitetno, u cijeloj kući stepenice su od bračkog kamena. Na prostranoj i ograđenoj okućnici od čak 994m2 centralno mjesto zauzima bazen od 28m2 i sunčalište, zatim tu su i vanjski wc, vrtni roštilj i ljetna kuhinja i više parking mjesta. Za ovu predivnu zelenu okućnicu na kojoj se nalaze raznovrsne voćke i ljekovito bilje brine se automatski sustav navodnjavanja i naravno dosadašnji vlasnici. S obzirom na lokaciju i blizinu mora kuća je idealna prilika za investitore koji se žele baviti turističkim najmom ili za one koji traže obiteljsku kuću na idealnoj turističkoj lokaciji. U neposrednoj blizini kuće se nalazi poznata Medulinska šetnica, mnogobrojni restorani, caffe barovi i trgovine. Udaljenost od mora je 500m, a 1,6 km od pješčane plaže Bijeca. Zračna luka Pula udaljena je 8 km. Ova kuća svakako je vrijedna Vaše pažnje. Za više informacija stojimo Vam na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: IS1506954

Información de contacto adicional

Número de referencia 456457
interno:
Agency ref id: IS1506954