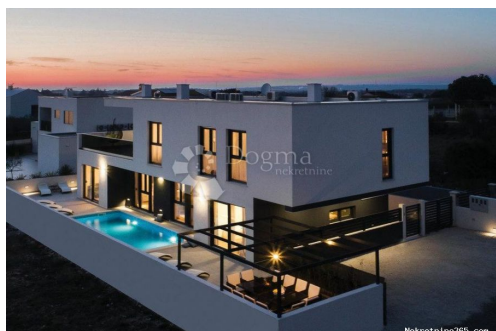


## PREKRASNA VILA S BAZENOM, Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	PREKRASNA VILA S BAZENOM
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	208 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	450 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	10
Baños:	4
Precio:	721,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	2019
Última reforma:	2019

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Veli vrh
Poštanski broj:	52100



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Descripción

Información adicional:	Prekrasna vila sa bazenom, - Pula, Veli Vrh, Veli Vrh je prigradsko naselje grada Pule. Nalazi se na samo nekoliko kilometra udaljenosti od mora i cca. 4 km centra grada. Baš je to razlog zbog kojeg je Veli Vrh mjesto pogodno kako za život tako i za godišnji odmor, dovoljno udaljeno od gradske vreve da možete uživati u zelenilu i miru, a druge strane, udaljeno svega nekoliko minuta od svih bitnih
------------------------	---

sadržaja. Upravo se ovdje smjestila moderna kuća s bazenom, veličine 208 m<sup>2</sup>. Vila se sastoji od 3 odvojena stana, 2 stana su smještene u prizemlju površine 52m<sup>2</sup>. Stanovi se sastoje od dvije spavaće sobe sa kupatilom, dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom. Iz dnevnog boravka se direktno izlazi u dvorište gdje je smješten veliki bazen površine 32m<sup>2</sup>. Svaki stan posjeduje inverterske klima uređaje za grijanje i hlađenje. Na katu nalazi se stan od 104m<sup>2</sup> sa velikom terasom. Stan se sastoji od 3 spavaće sobe, 2 kupatila, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom. Vila ima odvojene stanove te daje mogućnost posjećivanja više obitelji uz svoju privatnost. Godina izgradnje vile je 2019. i sama vila se pokazala kao odlična investicija u svrhu turizma. ID KOD AGENCIJE: IS1506971

## Información de contacto adicional

Número de referencia      456611  
interno:  
Agency ref id:              IS1506971