

## VEPRINAC TRI KUĆE, Opatija - Okolica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	VEPRINAC TRI KUĆE
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	617 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1800 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	17
Baños:	6
Precio:	1.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	2022
---------------	------



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija - Okolica
Área urbana:	Veprinac
Poštanski broj:	51410

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Opatija okolica - Veprinac, udaljenom od mora oko 6 km vožnje, smjestile su se ove 3 kuće za odmor. Samo mjesto je mirno, okruženo vilama i starinskim kamenim kućama uglavnom u starom dijelu mjesta. Sve kuće imaju svoje okućnice na kojima su: terase, bazeni, sunčališta, zelena površina te parkirna mjesta.

Prekrasan pogled na Kvarnerski zaljev zajednička je prednost svim kućama. Prizemlja nudi open-space koncept: kuhinju sa osvjetljenim dnevnim boravkom i blagovaonom, uz kamin na drva. Obratila se pažnja da u svakoj kući ovaj prostor bude jako prostran i svjetao. Uz središnji ulazni hol nalaze se komforna spavaća soba, sauna i kupaona, a u jednoj od kuća postoji i utility. Kroz dnevni boravak i blagovaonicu iz kojih se pruža pogled na more dolazi se direktno na natkrivenu terasu. Dvije kuće imaju bazene sa svoje južne strane od kojih jedan prelivni, odmah uz terasu, a jedna od kuća ima bazen sa sjeverne strane. Na kat se dolazi otvorenim stubištem iz unutarnjeg hola. Na gornjem katu su spavaće sobe različitih rasporeda i veličina, te najmanje 2 kupaonice i 1 balkon. Sa kata se pruža prekrasan pogled na Kvarner i otoke. Grijanje je centralno na struju, sve kuće imaju kamine i klima uređaje. Velux krovni prozori, pvc stolarija, keramičke podne obloge i staklene ograde na stubištu i balkonima. Villa Euphoria, Ecstasia i Phantasia čine mali odmorišni resort. 3 ville, sličnog dizajna, ali svaka različita i sa svojim prednostima. Susjedne su jedna drugoj, ali je svakoj intima zagarantirana. Zajedno čine savršenu investiciju! Završetak radova krajem 2023. Za sve dodatne informacije nazovite: Lana Blažević 095/525-7325  
lana.blazevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 15169

## Información de contacto adicional

Número de referencia 456894  
interno:  
Agency ref id: 15169