

## Prekrasna kuća s pogledom na Rijeku i Kvarner, Labin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Prekrasna kuća s pogledom na Rijeku i Kvarner
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	104 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	490 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	1
Precio:	1.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	2022
---------------	------



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Istarski poluotok najveća je zelena oaza sjevernog Jadrana. Blaga mediteranska klima, mitski pejzaži, razvedena morska obala oduševiti će svakog zaljubljenika u prirodu. Jedan od brojnih brežuljaka, čuva srednjovjekvni gradić Labin. U samoj blizini ovog prekrasnog grada je kuća ukupne stambene površine 100 m<sup>2</sup>. Kuća je

kompletno renovirana, a sastoji se od dnevnog dijela, kuhinje, dvije spavaće sobe i jedne kupaonice. Sa nekretnine pruža se nestvaran pogled na Rijeku i cijeli Kvarner koji budući kupac može uživati ispijajući jutarnju kavu sa prostrane terase. Kući pripada i uređena i ograđena okućnica od 490 m2 unutar koje je predviđeno više parkirnih mjesta. Nekretnina se prodaje nenamještena, što budućem vlasniku nudi mogućnost uređenja po vlastitim preferencijama, s uključenim sanitarijama, klima uređajima, videonadzorom i rasvjetom. U samoj blizini nekretnine nalaze se svi sadržaji potrebni za život (trgovina, banka, škola, vrtić). Ova kuća nudi lijepu mogućnost stvaranja obiteljskog doma, ali zbog blizine plaže atraktivna je i kao ulog u turizam i brz povrat investicija. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agenticama za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1507009

## Información de contacto adicional

Número de referencia      459224  
interno:  
Agency ref id:              IS1507009