

## TOP GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA NEPROCJENJIVIM POGLEDOM,

### Raša, Tierra



#### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	TOP GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA NEPROCJENJIVIM POGLEDOM
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	1574 m <sup>2</sup>
Precio:	393,500.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Raša
Área urbana:	Trget
Poštanski broj:	52223



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Istarska županija slovi kao jedna od najpogodnijih regija za život, te pruža mnoge prirodne ljepote potkrijepljene sa toplom mediteranskom klimom i jako srdačnim domicilnim stanovništvom. Na samom istoku Istarskog poluotoka na nezamjenjivoj atraktivnoj lokaciji u neposrednoj blizini mora smješteno je mirno ribarsko mjesto Trget. Trget je mjesto koje nudi ugodan i opuštajući boravak svojim stanovnicima i njihovim gostima. Nalazi se na samo 20 km udaljenosti od zračne luke Pula, te u blizini mjesta Rabac i Labin. Upravo na Trgetu je smješteno ovo atraktivno prostrano građevinskom zemljište površine 1 574 m<sup>2</sup>. Zemljište je pravilnog oblika sa blagim nagibom sa kojeg se pruža neprocjenjiv pogled na zelena brda i predivni Raški zaljev i njegovu obalu. Svi potrebni priključci nalaze se u neposrednoj blizini zemljišta, te nam nudi mogućnost zbog svoje površine za gradnju i više objekata na istom. Spoj predivne prirode i neprocjenjive kulturne baštine na brojnim označenim biciklističkim i planinarskim stazama su još jedna

prednost ove lokacije. Navedeno zemljište zbog svoje lokacije, nezamjenjivog pogleda i površine predstavlja veoma zanimljivu, atraktivnu i jedinstvenu nekretninu na odličnoj lokaciji, te nudi pregršt mogućnosti budućem kupcu u smislu gradnje objekta za bavljenje ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja i veoma brzom povratku investicije ili gradnje objekta za ugodan obiteljski i svakodnevni život. ID KOD AGENCIJE: IS1507022

## Información de contacto adicional

Número de referencia      459296  
interno:  
Agency ref id:            IS1507022