

## EXCLUSIVNA NOVOGRADNJA U POREČU, Poreč, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	EXCLUSIVNA NOVOGRADNJA U POREČU
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	70 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	1
Tamaño Jardín:	210 m <sup>2</sup>
Precio:	305,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2022

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
--------------------------	----

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
-----------------------------------	---

### Descripción

Información adicional: POREČ, Veli Maj kvalitetna i moderna gradnja sa pažljivo biranim materijalima i opremom. Zgrada se sastoji od dva stana u prizemlju sa dvorištem, dva stana na prvome katu i prostrani penthouse u potkrovlju zgrade. Stanovi imaju po tri spavaće sobe, od kojih je jedna veća bračna ,ostale dvije manje koje mogu služiti kao dječje sobe,radne sobe ili dodatna spremišta. Prodaja po sistemu „ključ u ruke“ Svi stanovi imaju električno podno grijanje po cijelome stanu osim spavaćih soba, u spavaćim sobama i dnevnom boravku biti će postavljene klime. Biti će postavljen parket u spavaćim sobama i dnevnom boravku, u ostalim prostorijama biti će postavljene pločice. Ugrađen protupožarni alarm. Svaki stan će imati svoj odvod u kanalizaciju. Električne rolete, stolarija troslojno staklo vanjska antracit boja,unutarnja bijela.Zajedničko spremište ispred ulaza u zgradu i ispod stepeništa. Zid i ograda okolo cijele zgrade sa vratima u dvorištu na zaključavanje. Svakom stanu pripada jedno parkirno mjesto u dvorištu zgrade. Zgrada je izgrađena u atraktivnom porečkom naselju u blizini mora i centra. Poreč centar 3km,Prve plaže 1km. STAN B U PRIZEMLJU ZGRADE- 70,94 m2 + 210m2 slobodnog dvorišta Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom , izlaz na natkrivenu terasu i dvorište , tri spavaće sobe, kupaona i wc. ID KOD AGENCIJE: IS1507091

## Información de contacto adicional

Número de referencia 460460  
interno:  
Agency ref id: IS1507091