

Apartmanska kuća sa predivnom okućnicom, Pula, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Apartmanska kuća sa predivnom okućnicom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	400 m ²
Tamaño del lote:	792 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	10
Baños:	3
Precio:	850,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

Condición

Última reforma:	2021
-----------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Veli vrh
Poštanski broj:	52100

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	4

Descripción

Información adicional: Grad Pula, najveći grad Istre, leži u jugozapadnome dijelu istarskoga poluotoka, na obali dobro zaštićena zaljeva. Od mnogobrojnih sačuvanih spomenika iz rimskoga doba ističu se slavoluk Sergijevaca, Augustov hram, amfiteatar Arena, po veličini šesti očuvani amfiteatar na svijetu te Herkulova i Dvojna vrata. Pula je poznata i po prelijepim i čistim plažama, gastronomskoj ponudi, a zbog svoje klime privlači turiste tijekom cijele godine. Ova prostrana apartmanska kuća od 400 m2 sa predivnom okućnicom i bazenom nalazi se na odličnoj lokaciji, dovoljno blizu centra grada, ali i uređenih predivnih plaža. Kuća je okružena zelenilom te pruža privatnost i mir. Kuća ima nekoliko etaža, a u najdonjoj nalazi se konoba sa rustikalnim kaminom, kuhinjom i natkrivenom terasom. Na slijedećoj etaži nalazi se novouređeno kupatilo i dvije spavaće sobe povezane sa nekoliko stepenica koje vode u prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonicom iz koje se izlazi na prelijepu terasu okruženom zelenilom. Na slijedećoj etaži nalaze se tri prostrane spavaće sobe i kupatilo. U samom potkrovlju kuće također nalazi se spavaća soba i još jedna prostrana soba sa izlazom na terasu. U drugom dijelu potkrovlja nalaze se još tri sobe i kupatilo u roh bau fazi te iziskuje uređenje. Na prostranoj okućnici nalazi se prekrasan bazen sa odjeljkom za djecu te uređeni prostor predviđen za sunčalište. Također nalazi se i garaža od 70m2 i 4 parkirna mjesta. Kuća se godinama uspješno iznajmljuje te se može očekivati i povrat uloženi sredstava. Ukoliko želite investirati u ovu predivnu kuću u oazi mira slobodno se obratite radi obilaska ili dodatnih informacija: MARGARETA UKOTIĆ Agent sa licencom +385 98 160 3826 +385 98 725 006 margareta.ukotic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1507087

Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	460465
Agency ref id:	IS1507087