

## VILLA SA NEZABORAVNIM POGLEDOM NA MORE I OTOKE, Labin,

### Casa



#### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	VILLA SA NEZABORAVNIM POGLEDOM NA MORE I OTOKE
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	204 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1700 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	6
Baños:	3
Precio:	850,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Permisos

Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Descripción

Información adicional: U blizini Labina, s pogledom na prekrasan Kvarner te kristalno plavo Jadransko more u izgradnji je vila ukupne površine čak 204 m<sup>2</sup>! Vila se sastoji od 2 kata; na prvome nalazi se dnevni dio, sa kuhinjom i blagovaonicom, dva spremišta, kupaonica te game room. Stepenicama dolazimo na 2.kat vile na kojem su se smjestile tri prostrane spavaće sobe, a svaka sa vlastitom kupaonicom te natkrivenom terasom sa koje se pruža magični pogled na prekrasno plavetnilo. Vila ima okućnicu 1700 m<sup>2</sup>, unutar koje je predviđen bazen, te više parkirnih mjesta. Savršena prilika kao ulog u turizam, ali i za prekrasan život na super atraktivnoj lokaciji! Navedena cijena odnosi se na pravne osobe u sustavu PDV-a

dok se za fizičke osobe obračunava stavka PDV-a. Sve dodatne informacije koje Vas zanimaju ili ukoliko želite razgledati nekretninu, nazovite s povjerenjem licencirane agentice sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 [sandra.miletic@dogma-nekretnine.com](mailto:sandra.miletic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1507145

## Información de contacto adicional

Número de referencia      460965  
interno:  
Agency ref id:              IS1507145