

## Kuća sa šest apartmana, Pirovac, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Kuća sa šest apartmana
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	350 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	255 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	12
Baños:	6
Precio:	580,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	1980
Última reforma:	2009

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pirovac
Área urbana:	Pirovac
Poštanski broj:	22213

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	C
------------------------	---

## Descripción

Información adicional: Općina Pirovac obuhvaća tri naselja: Pirovac, Kašić i Putičanje. Nalazi se na Jadranskoj magistrali, 23 km sjeverozapadno od Šibenika, na obali Pirovačkog zaljeva. Pirovac je uz Primošten, Vodice i Murter najznačajnije turističko središte Šibenske rivijere. Turizam je osnovna gospodarska djelatnost. Smještaj je organiziran u apartmanima i sobama privatnih iznajmljivača. Osim bavljenja turizmom, oko 1500 stanovnika Pirovca ostalo je vjerno tradicionalnom, zdravom načinu života oslonjenom na ribarstvo i poljoprivredu (višnja, maraška, maslina, vinova loza, smokva). Naselje je zadržalo sve tipične značajke mediteranskog arhitektonskog izričaja. U ovom turističkom središtu prodajemo namještenu kuću sa šest apartmana koji su opremljeni za najam u turističke svrhe. Svaki apartman se sastoji od dnevne sobe, hodnika, kuhinje, spavaće sobe, kupaone i loggie ili balkona sa tendom. Na dvorištu se nalazi prostor sa kuhinjom, dva velika stola, roštiljem i ražnjem te veliki frižider gdje se ljeti turisti mogu družiti. Svi apartmani imaju klima uređaj za grijanje/hlađenje. Udaljenost od plaže Lolić je 300 metara. U kući postoji novi hidrofor i rezervoar za vodu 50m od kuće nalazi se i garaža veličine 25 m<sup>2</sup> koja ne ulazi u cijenu, ali je također na prodaju. Ujedno postoji mogućnost kupnje zemljišta kraj kuće koje ima puno mogućnosti ( bazen, kamp-kućice ili pretvoriti u građevinsko zemljište Za sve informacije i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga: 099 547 2989 ID KOD AGENCIJE: DA1006

## Información de contacto adicional

Número de referencia 461129  
interno:  
Agency ref id: DA1006