

## Prilika! Građevinsko zemljište na 700 m do mora!, Umag, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título: Prilika! Građevinsko zemljište na 700 m do mora!  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 3000 m<sup>2</sup>  
Precio: 653,600.00 €  
Publicado: 15.04.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Provincias: Istarska županija  
Ciudad: Umag  
Área urbana: Umag  
Poštanski broj: 52470



### Permisos

Ubicación permiso: sí  
Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Umag je poznat po izvanrednoj ponudi za turiste tijekom cijele godine, a zahvaljujući ATP turniru i popratnim događanjima nekoliko je dana u svjetskom centru sporta i zabave. Tu se se i puno gradi jer je potražnja toliko velika i sve novogradnje prodaju se u tren. I baš zato je ovo zemljište kojeg vam nudimo takva prilika jer toliko blizu mora i centra nema više puno izbora. Zemljište je kvadratnog oblika i nalazi se unutar obuhvata površine za razvoj i uređenje naselja planske oznake (s -stambena namjena) te da manji dio predmetne nekretnine, na južnom predjelu katastarske čestice, ulazi u sastav planom predviđene prometnice. Može se graditi stambene građevine jednobiteljske (jedna uporabna cjelina), obiteljske (do 2 stambene jedinice) ili višeobiteljske tipologije (3 do 4 uporabne cjeline). Unutar područja stambene namjene moguća je gradnja prometnih građevina i površina, infrastrukturnih građevina, javnih zelenih površina, dječjih igrališta, kao i sportsko-rekreacijskih površina. Za sve informacije molimo

nazovite i skupa ćemo provjeriti kakve su mogućnosti i kako se sve skupa uklapa u vaš plan investicija. ID KOD AGENCIJE: IS1507166

## Información de contacto adicional

Número de referencia 461327  
interno:  
Agency ref id: IS1507166