

## Jednosoban stan s terasom i pogledom na more, Peroj, Vodnjan, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Velvet Realestate  
E-mail: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Nombre: Velvet  
Apellido: Realestate  
Nombre de la empresa: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Sitio Web: <https://www.velvet-realestate.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Sobre nosotros: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Jednosoban stan s terasom i pogledom na more, Peroj  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 65 m<sup>2</sup>  
Piso: 2  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 2  
Baños: 1  
Área de Terraza: 8 m<sup>2</sup>  
Precio: 192,000.00 €  
Publicado: 31.07.2023

## Condición

Desarrollado: 2010

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Vodnjan  
Área urbana: Peroj  
Poštanski broj: 52215

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 2  
Plaza de aparcamiento cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: Mjesto Peroj koristi prednosti svoga položaja na najbolji mogući način : 2 km od Fažane, uživa u pogledu na Nacionalni park Brijune. Peroj je vrijedan i zanimljiv arheološki lokalitet iz rimskog doba, pa ga preporučujemo svima koji žele svoj odmor provesti nešto dalje od bučne vreve. Danas Peroj je grad stalno izložen kontinuiranom urbanom razvoju s turizmom postavljenom kao konačnim ciljem. Nudi široku paletu smještaja u privatnim kućama i vilama. Peroj je poznat i po proizvodnji jedne od istarskih delicija, maslinovog ulja vrhunske kakvoće. - Smješten na drugom katu manje stambene zgrade od ukupno šest stanova, nalazi se stan površine od 65 m2. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje, blagovaonice s dnevnim boravkom, spavaće sobe i kupaonice. Iz dnevnog boravka se izlazi na prostranu natkrivenu terasu od 8 m2 s koje se proteže pogled na more. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta jedno otkriveno, a drugo natkriveno. Zgrada je priključena na gradsku kanalizaciju te stanu ima svoje vlastito brojilo za struju i vodu. Smještena na mirnoj lokaciji, nekretnina je pogodna za svakodnevni život ili pak za bavljenje turizmom obzirom da se nalazi na odličnoj lokaciji u blizini svih

bitnih sadržaja te samo kilometar od mora. ID KOD AGENCIJE: 1052

## Información de contacto adicional

Número de referencia 461598

interno:

Agency ref id: 1052