

## Kuća - Poreč(okolica) Dvojna kuća sa dva namještena stana, Poreč, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Kuća - Poreč(okolica) Dvojna kuća sa dva namještena stana
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	120 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	100 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	285,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Última reforma:	2013
-----------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Nova Vas
Poštanski broj:	52440



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

### Descripción

Información adicional: U malome mjestu udaljenom 7 km od Poreča, sa svim potrebnim sadržajem kao što su škola, pošta, crkva, trgovina, restoran, linija gradskog autobusa, prodaje se dvojna kuća sa dva odvojena stana i dva parkirna mjesta. Dodatna parkirna mjesta se nalaze preko puta kuće. Prizemlje kuće se sastoji od kuhinje sa blagovaonom, velikim dnevnim boravkom u kojem se nalazi peć na pelete, velika kupaonica + odvojeni wc i malo spremište. Unutarnjim stepenicama se dolazi na prvi kat, na kojemu se nalaze dvije velike sobe, od kojih jedna ima izlaz na terasu. U većom spavaćoj sobi je moguće napraviti dodatnu kupaonicu. Grijanje i hlađenje na katu je putem klima uređaja. U stan na drugom katu se dolazi vanjskim stepenicama, a sastoji se od ulazne trijema, kuhinje, blagovaone sa dnevnim boravkom, jedne veće i jedne manje spavaće sobe i kupaonice. Stan na drugom katu se grije i hladi putem klima uređaja. Kanalizacija se nalazi ispred kuće, te je već plaćen i priključak na istu. Kuća može poslužiti za stanovanje tokom cijele godine ili kao investicija, jer se može iznajmljivati turistima, ali i na duži vremenski period. Prodaje se namještena, kao na slikama. ID KOD AGENCIJE: IS1507213

## Información de contacto adicional

Número de referencia      462364  
interno:  
Agency ref id:              IS1507213