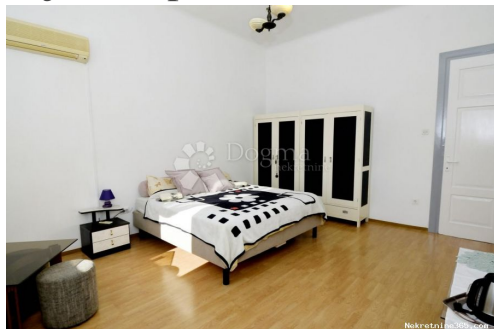


## RIJEKA, CENTAR - Stan površine 152 s velikom terasom za investiciju, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	RIJEKA, CENTAR - Stan površine 152 s velikom terasom za investiciju
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	152 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	4
Dormitorios:	6
Baños:	2
Área de Terraza:	30 m <sup>2</sup>
Precio:	470,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	1950
Última reforma:	2022



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	51000

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Descripción

Información adicional: RIJEKA, CENTAR - Stan površine 152 s velikom terasom za investiciju U

prodaju Vam nudimo prostrani gospodski stan na samo pedesetak metara do strogog centra grada. Stan se sastoji od 7 soba, kuhinje s blagovaonicom, velike terase površine 33 m<sup>2</sup>, ostave, 2 kupaonice i zasebnog wc-a. Stan je renovirani i uređivan pa su tako promjenjene instalacije struje i vode, postavljena nova PVC stolarija, postavljeni laminati i pločice te uređena terasa. Svaka soba ima otvor za dimnjak, u stanu se nalaze i klime a u zgradi je i gradski plin koji se može provesti po potrebi budućeg vlasnika. Dio soba i terasa orijentirani su južno, dok su kuhinja i par soba okrenuti sjeverno. Stan je smješten u urednoj zgradi s videonadzorom, a na sjevernom djelu zgrade napravljena je i nova fasada. Odlična nekretnina za investiciju! Odmah useljivo. Prilika za turistički najam, mogućnost prenamjene u više stambenih jedinica ali i mogućnost hostela. ID KOD AGENCIJE: ID10674

## Información de contacto adicional

Número de referencia 462380

interno:

Agency ref id: ID10674