

## OPATIJA- stan ( etaža), 160 m2, 4 s kl., POGLED, OKUĆNICA, Opatija, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	OPATIJA- stan ( etaža), 160 m2, 4 s kl., POGLED, OKUĆNICA
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	160 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Tamaño Jardín:	600 m <sup>2</sup>
Precio:	630,000.00 €
Publicado:	21.06.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	Zora
Poštanski broj:	51410

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: OPATIJA Prodajemo stan u kući sagrađenoj 1970-ih. Sastoji se od tri spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagavaonice, ulaznog hodnika, kupaonice s wc-om te se unutar njim stepenicama ide na visoko potkrovlje gdje je spavaća soba, predprostor te kupaonica s wc-om. Sa dve velike terase se pruža panoramski pogled na more. Za grijanje u stanu je postavljeno centralno na lož ulje. Stan je uredan i održavan, no potrebno mu je osvježenje i modernizacija. Također stanu pripada i 500 m2 okućnice sa vanjskim roštiljem, ljetnom kuhinjom te dovoljno prostora za postavljanje bazena. Odlična nekretnina svega nekoliko minuta udaljeno od centra Opatije. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 19088

## Información de contacto adicional

Número de referencia      463410  
interno:  
Agency ref id:              19088