

## SAMO U DOGMI! PREDIVNA VELIKA KUĆA VEPRINAC - 4. STANA 350m2, Opatija - Okolica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	SAMO U DOGMI! PREDIVNA VELIKA KUĆA VEPRINAC - 4. STANA 350m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	350 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	2200 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	4
Dormitorios:	6
Precio:	989,500.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija - Okolica
Área urbana:	Veprinac
Poštanski broj:	51410

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	SAMO U DOGMI! Predivna velika kuća na Veprincu na velikoj okućnici od 2200 m2 (6. parkirnih mjesta). Kuća je izgrađena 1990. godine i sastoji se od 4. kata, odnosno 4. stana, svaki od 87m2. U suterenu je veliki prostor spreman za uređenje, te velika konoba, na prizemlju je 2s+db sa velikom terasom, na 1. katu je također 2s+db sa balkonom duž etaže, a u visokom potkrovlju je također otvoreni prostor spreman za uređenje. Na okućnici se nalazi ljetna kuhinja, spremište i podrum. Na velikoj okućnici od 2200m2 moguće je napraviti bazen, odbojkaški teren ili mini golf, slične sadržaje potrebne za turizam i turistički najam. Grijanje u kući je na
------------------------	---

struju, na drva, te jedan stan na 1. katu ima pripremljene instalacije za centralno etažno na drva. Iz cijele kuće, te također sa okućnice pruža se spektakularan panoramski pogled na cijeli Kvarner i na vrh Učke. Zbog neposredne blizine šume, velike kvadrature, 4. odvojena stana, te fenomenalne pozicije i predivnog pogleda kuća je idealna nekretnina kako za obitelj, tako i za investiciju turističkog najma.  
ID KOD AGENCIJE: 15273

## Información de contacto adicional

Número de referencia      463501  
interno:  
Agency ref id:              15273