

## Predivna Villa, Ližnjan, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Predivna Villa
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	450 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	790 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	9
Baños:	4
Precio:	675,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	2014
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Ližnjan
Área urbana:	Jadreški
Poštanski broj:	52204



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	4
-----------------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	ISTRA, JADREŠKI - Velika vila za odmor, 5 km od mora! Na prodaju nudimo prostranu vilu za odmor u Jadreškima, udaljenu svega 5 km od najbližih plaža i 6
------------------------	--

km od centra Pule. Ova nekretnina, izgrađena 2014. godine, može se koristiti kao kuća za odmor ili kao tri odvojene stambene jedinice, svaka s vlastitim ulazom i brojilima. Ova predivna kuća za odmor ima 6 spavaćih soba, 3 dnevna boravka i 3 potpuno opremljene kuhinje, zajedno s 4 kupaonice i 2 terase. Vila se prostire kroz suteran, prizemlje i prvo kat, s ukupnom bruto površinom od 450 m<sup>2</sup>, s prosječno otprilike 130 m<sup>2</sup> po etaži. Smještena na ograđenom i lijepo uređenom zemljištu površine 971 m<sup>2</sup>, nekretnina ima primamljiv bazen s prostorom za sunčanje, natkrivenu terasu s ljetnom kuhinjom, kaminom, velikim stolom za blagovanje, opremom za roštilj na plin, spremištem za bicikle i parkingom za do 4 automobila. Osim toga, kuća uključuje prostoriju s dodatnim sadržajem za zabavu, poput biljara. Ova nekretnina je jedinstvena zbog svojih kapaciteta, prima grupe od čak 20 osoba. Fleksibilan raspored pruža različite mogućnosti budućim vlasnicima. Za sve dodatne informacije ili dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte na +385 95 88 09 208 - Katarina Vlašić. ID kod agencije: IS1507350 ID KOD AGENCIJE: IS1507310

## Información de contacto adicional

Número de referencia      463671  
interno:  
Agency ref id:              IS1507310