

Prostrana, moderna i ugodna vila s bazenom u blizini Poreča, Brtonigla, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Europartner
Nombre: Agencija
Apellido: Europartner
Nombre de la empresa: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail adicional: office@europartner.hr
Sitio Web: <https://www.europartner.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Sobre nosotros: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Datos del anuncio

Común

| | |
|-------------------|---|
| Título: | Prostrana, moderna i ugodna vila s bazenom u blizini Poreča |
| Propiedad para: | Venta |
| Tipo de vivienda: | separado |
| Pies cuadrados: | 166 m ² |
| Dormitorios: | 4 |
| Baños: | 3 |
| Precio: | 394,000.00 € |
| Publicado: | 28.07.2023 |

Condición

| | |
|---------------------|-------------------|
| Nueva construcción: | sí |
| Condición: | Bajo construcción |
| Desarrollado: | 2022 |

Ubicación

| | |
|----------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Brtonigla |
| Área urbana: | Brtonigla |
| Poštanski broj: | 52474 |

Permisos

| | |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción: | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |

Información adicional

| | |
|------------------------|--|
| Infraestructura: | Aire acondicionado, Aguas residuales, ADSL |
| Eficiencia energética: | En preparación |



Descripción

| | |
|------------------------|---|
| Información adicional: | <p>Ove dvije dvoetažne kuće nalaze se u blizini Brtonigle i nude četiri elitne stambene jedinice. Prilikom osmišljavanja ovih zgrada vlasnici su se vodili s tri smjernice – da budu prostrane, moderne i udobne. A te osobine svakako nadopunjuje i sam položaj jer je Brtonigla poznata po dobroj hrani, vrhunskim vinima i vrhunskim domaćim proizvodima. Užitek se nastavlja kada svoje vozilo parkirajte na privatnom parkirnom mjestu ispred svog duplexa i zaronite u vlastiti bazen. Svaka stambena jedinica ima 116 četvornih metara uz vanjski bazen i dva parkirna mjesta. Bilo da svoj dvoetažni stan koristite za odmor ili svakodnevni život, pružit će vam užitek na svakom koraku – u otvorenom dnevnom prostoru u prizemlju, jednoj od tri spavaće sobe na katu ili ispod masline uz bazen.</p> <p>Nekretnina u potpunosti odražava suvremenu arhitekturu i bit će idealan dom za modernu obitelj koja voli život. Ostale napomene: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju. U slučaju odluke o kupnji nekretnine Agencijska provizija iznosi 3% + PDV na kupoprodajnu cijenu i fakturira se nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora. Šifra objekta: E-0596 Energetska klasa: U izradi</p> <p>Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.</p> |
|------------------------|---|

Información de contacto adicional

| | |
|-------------------------------|--------|
| Número de referencia interno: | 463713 |
| Agency ref id: | E-0596 |

Teléfono de contacto: +385 (98) 939-9652