

## Kuća sa 6 apartman STARIGRAD PAKLENICA, Starigrad, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Kuća sa 6 apartman STARIGRAD PAKLENICA
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	385 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	50 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	17
Baños:	6
Precio:	399,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	1985
Última reforma:	2012

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Starigrad
Área urbana:	Starigrad
Poštanski broj:	23244

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	6
-----------------------------------	---

## Descripción

Información adicional: NOVO U PONUDI: Kuća sa 6 apartmana, Starigrad, Paklenica Prodajemo odličnu kuću, na vrlo traženoj lokaciji u Starigradu. Kuća je podijeljena na 6 jedinica (apartmana), te se koristi u turističke svrhe. Nalazi se na idealnoj lokaciji, na samo 250 metara od plaže (2/3 minute hoda). -Prizemlje: veliki stan od 169 m2 koji ima tri spavaće sobe, kuhinju, dnevni boravak, ostavu i kupaonu. -Jedan od stanova na katu je studio, te sadrži kuhinju, kupaonu i spavaći dio. -Drugi stan ima dvije spavaće sobe, kuhinju, kupaonu i kuhinju. -Treća jedinica sadrži također dvije spavaće sobe, kuhinju i kupaonu. -Druge dvije jedinice imaju po jednu spavaću sobu, odvojenu kuhinju s blagovaonom, te kupaonicu. U dvorištu je ostavljen predivan prostor na kojem se može napraviti bazen ili se dodatno proširiti kako bi se dobilo više parkirnih mjesta. Na kući je prije nekoliko godina nadograđivan kat, mijenjana fasada, stavljen je novi krov. Prodaje se namještena, kupcu ostaje sav namještaj kao i uhodan turistički posao. Kuća je idealna prilika za investiciju s obzirom na to da se nalazi na odličnoj lokaciji, u blizini Zadra, nadomak svih sadržaja. Iako je u blizini plaže i na traženoj lokaciji, objekat ljeti nudi privatnost, te mir i tišinu. ZA SVA PITANJA I OGLED NEKRETNINE OBRATITE SE: ROBERTO-BRUNO REŠETAR GSM: +385998486365 Mail: bruno.resetar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1113

## Información de contacto adicional

Número de referencia 463847  
interno:  
Agency ref id: DA1113