

## Ribnjak sa kućom, vocnjakom i placom 38 880 m<sup>2</sup>, mjesto Šag, okolica Osijeka, Valpovo, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Ribnjak sa kućom, vocnjakom i placom 38 880 m <sup>2</sup> ,mjesto Šag,okolica Osijeka
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	38880 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	38800 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	340,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	2003
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Osječko-baranjska županija
Provincia:	
Ciudad:	Valpovo
Área urbana:	Šag
Poštanski broj:	31550



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	3
-----------------------------------	---

### Descripción

Información adicional: Prodaje se kuca sa ribnjakom, vocnjakom i placom od 38 880 m<sup>2</sup>, u mjestu Šag, okolica Osijeka. Na placu se nalaze dvije kuće površine 40 m<sup>2</sup>. Plac se nalazi uz glavnu cestu Osijek-Valpovo, sa vlastitim parkingom i velikim kolnim ulazom sa sporednom cestom. Na placu se nalaze dva velika ribnjaka cca 2 hektara gdje se uzgajaju sve vrste riječne ribe sa urednim stazama i mjestima za pećanje. Na placu se nalazi veliki vocnjak sa 60 stabala jabuka, kruska, bijelim i plavim sljivama, visnjama, orah. Na placu se nalaze dva bunara, jedan od 22 metra, drugi od 7 metara dubine opremljena sa pumpama za vodu, zidani pomoćni objekt i odvojeni sanitarni cvor za goste i posjetitelje. Placi ima ogromni turistički potencijal po cijeni od 11 € po kvadratu. ID KOD AGENCIJE: ZG68701

## Información de contacto adicional

Número de referencia      463850  
interno:  
Agency ref id:              ZG68701