

## Predivna kuća s pogledom na more, Karlobag, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4, poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Predivna kuća s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	450 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	406 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	6
Baños:	5
Precio:	450,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	2000
Última reforma:	2022

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Ličko-senjska županija
Provincia:	
Ciudad:	Karlobag
Área urbana:	Cesarica
Poštanski broj:	53288

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de	4

aparcamiento:

## Descripción

Información adicional: Prekrasna kuća u Cesarici sa pogledom na more! Podno Velebita, nedaleko od Karlobaga u pitomoj uvali smješteno je naselje Cesarica. Može se podičiti predivnom uvalom, kristalno čistim morem i svježim planinsko-morskim zrakom, ali i moćnim Velebitom u zaleđu koji ulijeva strahopoštovanje. U novom dijelu ovog slikovitog mjesta prodaje se prekrasna kuća od 360 m<sup>2</sup> stambenog prostora. U podrumu kuća ima konobu. Na prizemlje kuće smjestio se prostor koji je bio predviđen za restoran, te je tako i uređen. Na prvom katu nalaze se tri apartmana sa divnim terasama koje gledaju na more. Na drugom katu stan je od 120 m<sup>2</sup> sa dvije spavaće sobe, velikim dnevnim boravkom, kuhinjom, blagovaonicom i prostranom terasom od oko 30m<sup>2</sup> koja ima zadivljujući pogled na more i otok Pag. Cijela kuća je pod video nadzorom i svaki apartman ima svoju klimu. U dvorištu se nalazi garaža, vrt i parkirališni prostor. Na 200 m od kuće je lijepa plaža sa kristalno čistim morem. Nemojte propustiti ovu super priliku i nazovite da dogovorimo termin za pregled ove predivne kuće. Andrea Culi +385 98 80 90 94 ID KOD AGENCIJE: ST580

## Información de contacto adicional

Número de referencia      464251  
interno:  
Agency ref id:              ST580