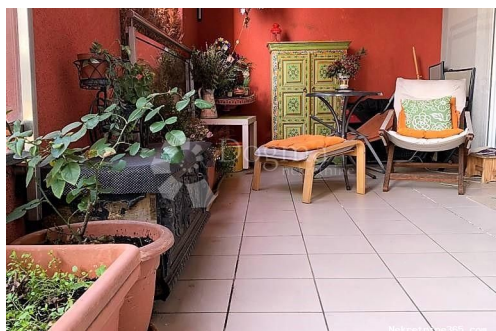


## Stan U Bužanovoj, Maksimir, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Stan U Bužanovoj
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	123 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	1
Superficie del balcón:	16 m <sup>2</sup>
Área de Terraza:	14 m <sup>2</sup>
Precio:	375,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2007
Última reforma:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Maksimir
Área urbana:	
Poštanski broj:	10000



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	B

### Descripción

Información adicional: Posredujemo u prodaji stana bruto površine 123,35 m<sup>2</sup>, koji se nalazi u zgradi

izgrađene 2007 godine, u blizini Zvonimirove ulice, u tihoj i mirnoj ulici, u neposrednoj blizini javnog prijevoza i svih bitnih za život sadržaja. Zgrada je armirano betonske konstrukcije, ima lift i nije stradala u potresu, odlično i kvalitetno očuvana i održavana. Sam stan se nalazi u visokom prizemlju zgrade, neto stambene površine 87,32 m<sup>2</sup>, ima orijentaciju istok zapad, zbog čega je svjetlao i prozračan i ima vrlo dobar i praktičan raspored, gdje dnevni dio stana odvojen od spavaćih soba i kupaone ulaznim prostorom. Stan se sastoji od prostranog ulaznog prostora, velikog dnevnog boravka, kuhinje, pomoćne kuhinje, balkona koji je djelomično natkriven ukupne površine 16,77, gostinskog wc-a, kupaonice, 2 spavaće sobe, garderobe te terase sa velikim spremištem od 14,35 m<sup>2</sup>. Stanu pripada i spremište površine od 2,37 u podrumu zgrade. Stan je opremljen PVC stolarijom i ugrađenim sistemom klimatizacije i ventilacije. Na podu je kvalitetan parket, u kupaoni su postavljene kvalitetne pločice i bide. Vlasništvo je uredno, upisano u zemljišne knjige, a zgrada ima uporabnu dozvolu. Stan je trenutno namješten sa stilskim namještajem, ali vlasnici imaju izrađeno idejno rešenje za moderno uređenje stana, koje možemo vama dostaviti na uvid, na vaš zahtjev. Preporuka agenta Za sve dodatne informacije na broj 0915400591 Natalia Reinova agent s licencom ID KOD AGENCIJE: ZG68709

## Información de contacto adicional

Número de referencia      464286  
interno:  
Agency ref id:              ZG68709