

Apartmanska kuća s pogledom na more, Medulin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Apartmanska kuća s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	720 m ²
Tamaño del lote:	3222 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	21
Baños:	7
Precio:	1.00 €
Publicado:	15.04.2024

Condición

Desarrollado:	1993
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Banjole
Poštanski broj:	52203

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	7

Descripción

Información adicional: Na samom jugu istarskog poluotoka smještena je općina Medulin u koju se ubraja 8 naselja smještenih uglavnom duž obale. Općina je poznata prvenstveno po turizmu i prva je općina po broju noćenja u Hrvatskoj. Medulinsku rivijeru krasi predivne plaže i kristalno čisto more, predivna priroda i mnoštvo zabavnih, kulturnih i sportskih sadržaja. U jednom od medulinskih naselja 300 metara od mora smjestila se ova apartmanska kuća od 720 m². Kuća ima prizemlje, dva kata i mansardu. Nalazi se na prostranoj okućnici od 3222 m². Prizemlje čini jedan apartman i poslovni prostor s puno potencijala. Poslovni prostor je predviđen za ugostiteljsku djelatnost sa tri prostrane prostorije, šankom i kaminom. Sve je uređeno u autothonom istarskom stilu s prekrasnim detaljima u kamenu koje je vlasnik sam izradio. U sklopu poslovnog prostora nalaze se i dvije nedovršene kupaonice koje bi se uz malo ulaganja uredile. Apartman u prizemlju ima dnevni boravak, kuhinju, spavaću sobu te kupaonicu. Prvi kat sastoji se od dva apartmana. Prvi apartman ima terasu i lođu s prelijepim pogledom. Sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupatila. Drugi apartman također ima terasu, jednu sobu s kupaonicom, kuhinju i dnevni boravak. Na prvom katu se također nalazi još jedan dvoetažni apartman. Na drugom katu se nalaze dva jednaka apartmana kao i na prvom katu, te soba sa kupatilom i lođom. Mansarda se sastoji od apartmana s tri spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka, kupaonice, lođe te terase s pogledom na more. Na velikoj okućnici nalazi se garaža i pomoćne prostorije te dva zidana roštilja. U cijeloj kući provedeno je centralno grijanje na plin te klima uređaji. Kuća se prodaje kompletno namještena. S obzirom da je kuća smještena u blizini turističkih sadržaja i plaža, predstavlja idealnu priliku za sve one koje žele investirati i baviti se turizmom i ugostiteljstvom. Za sve dodatne informacije ili dogovor u vezi obilaska slobodno se obratite: MARGARETA UKOTIĆ Agent s licencom +385 98 160 3826 +385 98 725 006 margareta.ukotic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1507409

Información de contacto adicional

Número de referencia 464497
interno:
Agency ref id: IS1507409