

Atraktivno građevinsko zemljište u Slanome, Dubrovačko Primorje, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Atraktivno građevinsko zemljište u Slanome
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	4000 m ²
Precio:	1.00 €
Publicado:	15.04.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Dubrovačko-neretvanska
Provincia:	županija
Ciudad:	Dubrovačko Primorje
Área urbana:	Slano
Poštanski broj:	20231



Descripción

Información adicional: U mjestu Slano u Dubrovačkom primorju, uvučeno u prekrasan dugačak zaljev. Atraktivno je zbog brojnih šljunčanih plaža, bujne vegetacije i ugodne klime. Idealno ukoliko odmor želite provesti u miru i tišini, a ljubitelji sporta i aktivnog odmora mogu uživati u raznim sportskim aktivnostima. U Slanom se nalazi i ACI marina „Veljko Barbieri“ koja je nedavno izgrađena, te dopunjava ponudu kao polazište za izlete prema drugim obližnjim turističkim destinacijama: Elafitima, Mljetu, poluotoku Pelješcu, delti Neretve, Dubrovniku, Cavtatu i drugim. Dubrovnik je udaljen 33 km, zračna luka Dubrovnik 50 km, a do pelješkog mosta stiže se za tridesetak minuta vožnje. Građevinsko zemljište koje Vam nudimo na prodaju površine je 4000 m². Pruža mogućnost izgradnje jednog ili više stambenih objekata. Prema trenutnom prostornom planu zemljište se nalazi unutar građevinskog područja naselja, stambene namjene. Po urbanističkom planu uređenja Slanog maksimalni broj etaža 2Po+P(S)+2, maksimalna visine građevine 10m, maksimalni koeficijent izgrađenosti kig je 0,3; maksimalni koeficijent iskorištenosti kis je 1,2. Parcela ima 2 pristupna puta te se nalazi blizu Jadranske magistrale. Konfiguracija terena je u laganom padu prema moru bez velike potrebe za dodatnim iskopima. Iznad zemljišta prolazi cesta te se sva infrastruktura nalazi

vrlo blizu. Udaljenost od zemljišta do mora je stotinjak metara gdje se nalazi šljunčana plaža sa ugostiteljskim objektima, dječjim igralištem, a šetnjom uz more obalom možete doći do centra mjesta i svih potrebnih sadržaja u smislu kvalitetnog boravka na ovoj lokaciji. ID KOD AGENCIJE: DA1145

Información de contacto adicional

Número de referencia 464972
interno:
Agency ref id: DA1145