

## PRILIKA !!! Kuća za turizam u Zagorju, Mihovljan, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	PRILIKA !!! Kuća za turizam u Zagorju
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	257 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	2651 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	7
Baños:	7
Precio:	349,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Krapinsko-zagorska županija
Provincia:	
Ciudad:	Mihovljan
Área urbana:	Mihovljan
Poštanski broj:	49252



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Descripción

Información adicional: Posredujemo u prodaji turističke kuće u Zagorju. Sama nekretnina smještena je na zemljištu od 2651m<sup>2</sup> te je u sklopu prodaje dodatno zemljište od 3564m<sup>2</sup> sa izgrađenom vikendicom od 30m<sup>2</sup>. Prostor glavne kuće organiziran je kao kuća za najam te se sastoji od 4 više krevetnih soba ( dvije sobe imaju balkon ) svaka sa kupaonicom te tri studio apartmana. Prostorija sa bilijarom te šankom + zaseban prostor sa velikim stolom, roštiljem, pekom i terasa. U prizemlju se nalazi oaza za opuštanje sa jaccuzzijem i saunom. Postojeća vikendica na drugoj parceli također se može preurediti u dva studio apartmana koji se mogu uvrstiti u istu ponudu.

Nekretnina je smještena na mirnoj lokaciji na zagorskim bregima. Ima uhodan posao najma za razne događaje ( vikend aranžmani, momačke, djevojačke, rođendani, team buildinzi ). Cjelokupno navedeno zemljište je građevinsko te ima zaista ogroman potencijal ( primjer mogućnosti - razvijanje zagorskog turizma . U blizini je Ivančica te se isto tako može uzeti u obzir i taj vid turizma, izgradnja doma za starije i nemoćne, izgradnja bungalova , raznih sportskih terena te sve ukalupiti u Vašu turističku destinaciju. Mogućnosti i potencijal ove nekretnine su zaista neograničene , te navedena cijena može se uz dobar marketinški plan vrlo dobro vratiti uložena investicija. Nekretnina ima sve dozvole kao i dozvolu od ministarstva turizma . Ukoliko ste razmišljali o ulaganju u turizam, ovo je izuzetna prilika za Vas obzirom da je turizam u zagorju 365 dana u godini te je tek u začecima. Iskoristite ovu nevjerojatnu priliku i pozicionirajte se na kontinentalnom tržištu na vrijeme. Za sve dodatne informacije ili pregled nekretnine možete kontaktirati Daliborka Bunčić asistent u posredovanju kontakt: 0916106818 ID KOD AGENCIJE: ZG68764

## Información de contacto adicional

Número de referencia      466054  
interno:  
Agency ref id:              ZG68764