

Ugodna vila s bazenom i predivnom okućnicom, nadomak Poreča, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: Velvet Realestate
E-mail: info@velvet-realestate.hr
Nombre: Velvet
Apellido: Realestate
Nombre de la empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@velvet-realestate.hr
Sitio Web: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nosotros: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Datos del anuncio

Común

Título: Ugodna vila s bazenom i predivnom okućnicom, nadomak Poreča
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 165 m²
Tamaño del lote: 818 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 5
Baños: 3
Precio: 780,000.00 €
Publicado: 31.07.2023

Condición

Desarrollado: 2016

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Poreč
Área urbana: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: Poreč- grad u kojem tijekom cijele godine možete pronaći mjesto za odmor, zabavu, sport, rekreaciju, razgledavanje povijesne baštine i brojnih turističkih atrakcija. Ukoliko ste ljubitelj biciklizma ili šetnji istražite biciklističke staze duž morske obale, ruralnim zaleđem, mediteranskim šumarcima uz ostatke kaštela, prahistorijskih gradina, crkava i rustikalnih vila. Obala Poreča dugačka je 37 km gdje se nalazi 21 plaža s Plavom zastavom – simbolom čistog mora. Vlasnicima brodova, obala Poreča pruža nepresušan izvor istraživanja dok svoje plovilo mogu usidriti u jednoj od dobro opremljenih porečkih marina. Na samo nekoliko km udaljenosti od Poreča, smjestila se ova komforna i promišljeno uređena vila. Kuća je građena 2016. godine i nalazi se na mirnoj poziciji okružena hrastovom šumom, poljima i maslinicima čiji mirisi nikoga neće ostaviti ravnodušnim. Površine 165 m² raspoređenih na dvije etaže ova nježna vila zadovoljiti će sve potrebe višechlane obitelji ili turista. U prizemlju se smjestio prostrani dnevni boravak s kaminom i izlazom na terasu, potpuno opremljena elegantna kuhinja s blagovaonom, dvije spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom te gostinjski wc. Na prvom katu nalaze se još dvije spavaće sobe sa zajedničkom kupaonom. Jedna od soba ima izlaz na balkon s kojeg se pogled pruža na predivno zelenilo. Okućnici nekretnine posvetilo

se jednako pažnje koliko i uređenju interijera. U potpunoj privatnosti koje okućnica nudi na raspolaganju je Whirlpool za 5 osoba, bazen površine 24 m2, stol sa stolicama za objedovanje za 8 osoba , roštilj i 3 parkirna mjesta. Nekretnina se nalazi na predivnoj lokaciji i savršen je spoj mira i blizine gradske vreve te je kao takva odličan odabir za svakoga tko želi povrat uloženih sredstava s obzirom na uhodani posao turističkog iznajmljivanja! Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja:
<https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 1111

Información de contacto adicional

Número de referencia 466139
interno:
Agency ref id: 1111