

## EKSKLUZIVNA PRILIKA: JEDINSTVENA NEKRETNINA NA PRESTIŽNOM PELJEŠCU!, Orebić, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	EKSKLUZIVNA PRILIKA: JEDINSTVENA NEKRETNINA NA PRESTIŽNOM PELJEŠCU!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	219 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	60 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	8
Baños:	4
Precio:	280,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Dubrovačko-neretvanska županija
Provincia:	
Ciudad:	Orebić
Área urbana:	Potomje
Poštanski broj:	20250

### Descripción

Información adicional:	<p>Nudimo Vam iznimnu priliku da postanete vlasnik ove predivne nekretnine smještene na jedinstvenoj lokaciji na poluotoku Pelješcu, u mirnom mjestu Potomje. Ova jedinstvena nekretnina sastoji se od tri kuće: glavne, jedne prizemne i manje kućice, okružene vanjskim prostorom idealnim za ugodna druženja. Glavna kuća se sastoji od prizemlja, prvog i drugog kata, te tavanškog prostora. Svaki kat nudi prostrane sobe s vlastitim kupaonicama, stvarajući intimni kutak za Vaš odmor. Na svakom katu nalazi se i predviđeni prostor za kuhinju s blagovaonom. Kroz dvorište s natkrivenim dijelom, stižete do prizemne kuće koja nudi ugodan prostor za druženje kroz veliki dnevni boravak s blagovaonicom i kupaonicom. Izlazak na ograđeno dvorište dočekuje Vas s malom pomoćnom kućicom koja trenutno služi kao kuhinja. S obzirom na dva odvojena ulaza, imate</p>
------------------------	--

mogućnost stvoriti više samostalnih jedinica koje pružaju osjećaj privatnosti i udobnosti. Ovo posebno mjesto trenutni vlasnici su koristili za uživanje tijekom ljetnih mjeseci, u tišini i samo nekoliko koraka udaljeni od svih potrebnih sadržaja. U srcu ovog prekrasnog, malog mjesta, otkrit ćete nevjerojatnu prednost - susjedstvo koje se ističe svojom gostoljubivošću i pažnjom. Uz kuće smještene u neposrednoj blizini ove nekretnine, možete osjetiti toplu i brižnu atmosferu koja će vas očarati. Ovo je idealno mjesto za one koji žele osjećaj zajedništva i podrške, što dodatno čini ovu nekretninu neodoljivom opcijom za vaš novi dom. Uživajte u čarobnom ambijentu poznatog Dingač tunela, svega nekoliko minuta vožnje autom. Potomje je mjesto smješteno na 320 metara nadmorske visine, samo petnaestak kilometara jugoistočno od Orebića. Unatoč tome, kao da ste udaljeni od užurbanosti, jer Vas od mora dijeli samo 400 metara dugi tunel. Ovo mjesto je također poznato po proizvodnji najboljih crnih vina u Hrvatskoj, što će dodatno obogatiti Vaš boravak. Obratite nam se s povjerenjem kako biste ovu nevjerojatnu priliku pretvorili u stvarnost i pronašli svoj dom na Pelješcu! Paola Burdelez +385 91 950 4851 [paola.burdelez@dogma-nekretnine.com](mailto:paola.burdelez@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: DA1187

## Información de contacto adicional

Número de referencia      466218  
interno:  
Agency ref id:              DA1187