

Predivna istarska kuća, Ližnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Predivna istarska kuća
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	194 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	5
Precio:	270,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

Condición

Desarrollado:	1968
---------------	------



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Ližnjan
Área urbana:	Valtura
Poštanski broj:	52204

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: Na samom jugu Istarskog poluotoka smješten je jedan mali starorimski gradić zvan Pula. Pula je bogata svojom baštinom i starim Rimskim infrastrukturama i ostavštinama koje joj daju poseban ugođaj pri uživanju u ovom predivnom gradu koji postepeno u zadnjih desetak godina postaje jedna od vodećih turističkih destinacija u Hrvatskoj. U neposrednoj blizini grada Pule u Valturi smještena je

ova predivna starija kuća od ukupne 194 m2. U prizemlju kuće se nalazi kuhinja sa dnevnim boravkom i blagavaonom, kupaonica te izlaz u jednu prostoriju koja je namijenjena za konobu. Drvene stepenice nas vode na prvi kat kuće koji se sastoji od dvije spavaće sobe, od kojih se jedna spavaća soba radi svoje veličine može pretvoriti u dvije. Na samom stepeništu napravljen je ugradbeni oprmar. Kuća također posjeduje potkrovlje koje trenutnim vlasnicima služi kao prostor za sladištenje. Međutim, zbog svoje veličine i visine može se urediti kao još jedan kat za stanovanje s time da prodavatelj ima dozvolu podizanja krova za još 5 metara. Korištenje dvorišta je zajedničko sa svim susjedima. Ova kuća predstavlja veoma zanimljivu nekretninu s obzirom na stambenu površinu i površinu zemljišta te budućem kupcu nudi mogućnost za ugodno boravljenje u istoj u smislu obiteljskog života, a isto tako i za bavljenje ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja, te bržem povratu uloženih sredstava. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA BROJ: ID KOD AGENCIJE: IS1507540

Información de contacto adicional

Número de referencia 466220
interno:
Agency ref id: IS1507540