

## RIJEKA, CENTAR- Zgrada sa poslovnim prostorima za najam. PARKING!. Rijeka, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

|                  |   |
|------------------|---|
| Título:          | RIJEKA, CENTAR- Zgrada sa poslovnim prostorima za najam. PARKING! |
| Propiedad para:  | Alquiler  |
| Pies cuadrados:  | 383 m <sup>2</sup>  |
| Número de pisos: | 2   |
| Piso:            | 1   |
| Dormitorios:     | 19  |
| Precio:          | 4,200.00 €  |
| Publicado:       | 21.06.2024  |

### Condición

|                 |      |
|-----------------|------|
| Desarrollado:   | 2023 |
| Última reforma: | 2023 |

### Ubicación

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| País:                | Croatia                     |
| Provincia / Región / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia:           |                             |
| Ciudad:              | Rijeka                      |
| Área urbana:         | Centar                      |
| Poštanski broj:      | 51000                       |

### Permisos

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción:  | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |



### Información adicional

|                        |    |
|------------------------|----|
| Eficiencia energética: | A+ |
|------------------------|----|

### Estacionamiento

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| Número de plazas de<br>aparcamiento: | 7 |
|--------------------------------------|---|

### Descripción

Información adicional: RIJEKA, CENTAR- Uredski poslovni prostor u centru grada sa parkingom U ponudu smo dobili rijedak poslovni prostor za najam sa vlastitim parkirnim mjestima. Objekt je izgrađen ove godine i sastoji se od prizemlja i kata Iznajmljuje se potpuno uređen sa postavljenim klimama u svakoj prostoriji za grijanje i hlađenje. Zgrada se sastoji od sedamnaest odvojenih uredskih prostora, dvije server sobe, četiri odvojena wc-a i dva ulazna hodnika. Ovaj prostor idealan je za uredske djelatnosti. Uz poslovni prostor također dolazi sedamnaest parkirnih mjesta. Uz dogovor moguće je zakupiti dodatna parkirna mjesta. Odlična i rijetka prilika u centru grada ! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 19523

## Información de contacto adicional

Número de referencia      466372  
interno:  
Agency ref id:              19523