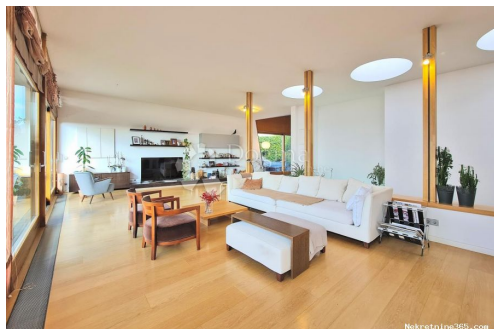


## Luksuzna vila u Šestinama, 560 m<sup>2</sup>, Podsljeme, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Luksuzna vila u Šestinama, 560 m <sup>2</sup>
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	560 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1641 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	7
Baños:	3
Precio:	1,700,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	2004
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Podsljeme
Poštanski broj:	10000

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	B
------------------------	---



## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 3

## Descripción

Información adicional: EKSKLUZIVNA VILA U ŠESTINAMA sa predivnim pogledom na Medvednicu, 560 m<sup>2</sup> sa uređenom okućnicom 1641 m<sup>2</sup>. Smještena je u mirnoj ulici u neposrednoj blizini svih potrebnih sadržaja za ugodan život. Građena je vrhunskim materijalom i izuzetno kvalitetnom opremom. Dijeli se na stambeni dio 390 m<sup>2</sup> i gospodarski dio 170 m<sup>2</sup>. Gospodarski dio 170 m<sup>2</sup> sastoji se od 3 prostrane garaže, vinskog podruma, prostora za druženje sa kaminom i toaletom. Iznad podrumске etaže može se doći dizalom koji je čeličnim mostom spojen sa kućom. Stambeni dio 390 m<sup>2</sup> se sastoji od dvije stambene jedinice. Jedna stambene jedinica smještena je u prizemlju na zapadnoj strani sa zasebnim ulazom. Stan ima 80 m<sup>2</sup>, a sastoji se od ulaznog dijela, kuhinje sa blagovaonicom (trenutno služi kao ured), boravka, spavaće sobe, garderobe, kupaonice i spremišta. Drugu stambenu jedinicu čini dvoetažni stan 310 m<sup>2</sup>. Na prvoj etaži nalazi se prostrani dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja, vinoteka, gostinjski wc, glavna spavaonica sa garderobom i kupaonica, te kotlovnica. Na drugoj etaži nalaze se dvije spavaće sobe sa garderobama i zajedničkom kupaonicom. ID KOD AGENCIJE: ZG68781

## Información de contacto adicional

Número de referencia 466415  
interno:  
Agency ref id: ZG68781