

## OTOK KRK, MALINSKA - Novogradnja na traženoj lokaciji, Malinska-Dubašnica, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Relax Nekretnine  
Nombre: Relax  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: relax.nekretnine@gmail.com  
Sitio Web: <https://www.relax-nekretnine.com>

País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código postal: 51260  
Dirección: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

Sobre nosotros: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Datos del anuncio****Común**

Título:	OTOK KRK, MALINSKA - Novogradnja na traženoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	113 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Superficie del balcón:	25 m <sup>2</sup>
Precio:	780,000.00 €
Publicado:	31.07.2023

**Condición**

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2022

**Ubicación**

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	

Ciudad: Malinska-Dubašnica  
Área urbana: Malinska  
Poštanski broj: 51511



## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Na otoku Krku, Malinska na atraktivnoj lokaciji u luksuznom objektu sa tri etaže prodajemo trosobni luksuzni apartman na prvom katu sa vlastitim bazenom. Prostrani luksuzni apartman sastoji se od tri prostrane spavaće sobe u kojima će sobna vrata biti od orah drveta, talijanskog proizvođača Diere, dvije kupaonice i toalet bit će uređene kombinacijom drveta i keramike. Apartman ima otvoreni plan dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom koji ima izlaz na komfornu terasu od 25 m2. Podovi koji se prostiru kroz apartman biti će obloženi visoko kvalitetnom porculanskom keramikom, spuštene stropovi sa ugradbenom rasvjetom. Vanjska stolarija su velike podizno klizne stijene. Apartman je opremljen protuprovalnim vratima talijanskog proizvođača Diere, kroz cijeli stan je sprovedeno podno grijanje, hlađenje mitsubishi parapetnim unutarnjim jedinicama u svakoj prostoriji. Apartmanu pripada i dio privatne okućnice sa vlastitim bazenom te jedno parkirno mjesto. Konstrukcija objekta građena je od armiranog betona koja ga čini čvrstom u slučaju bilo kakvih vanjskih utjecaja. Fasada objekta je od ventilirajućeg rimskog kamena Travertin, dok su ulazna vrata u stambeni objekt od poznatog proizvođača Inoterm. Nekretnina se nalazi na samo 80 m pješice do jedne od najatraktivnijih plaža u Malinskoj. Apartman je useljiv od 15.06.2022. ID KOD AGENCIJE: 194

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 466466  
Agency ref id: 194