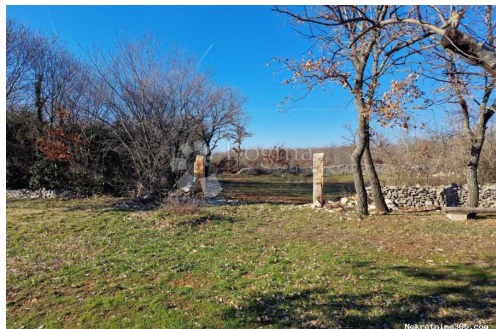


## KOMBINIRANO GRAĐEVINSKO-POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE NA ODLIČNOJ LOKACIJI, Svetvinčenat, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).  
Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	KOMBINIRANO GRAĐEVINSKO-POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE NA ODLIČNOJ LOKACIJI
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	6495 m <sup>2</sup>
Precio:	135,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Svetvinčenat
Área urbana:	Juršići
Poštanski broj:	52342



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: U malom mjestu nedaleko Juršića, na odličnoj lokaciji prodaje se građevinsko i poljoprivredno zemljište ukupne površine 6495m<sup>2</sup>, od kojeg je 1162m<sup>2</sup> građevinsko, a 5333m<sup>2</sup> poljoprivredno zemljište. Građevinsko zemljište je pravilnog oblika, nalazi se unutar granica građevinskog područja, unutar zone "izgrađeni dio naselja" i mogućnosti građenja objekata kako slijedi: - STAMBENA GRAĐEVINA (isključivo stambena ili stambeno-poslovna) JE OBITELJSKA, VIŠEOBITELJSKA I VIŠESTAMBENA GRAĐEVINA. Ima širok i uredan prilaz sa makadamskog puta, udaljenog svega 10 m od asfalta. Prodaje se isključivo sa poljoprivrednim zemljištem što budućem kupcu nudi pregršt mogućnosti, (sadnja raznih kultura, masline, vinova loza...), a sama pozicija nudi apsolutnu privatnost. Sva infrastruktura je u blizini parcele. Ovo zemljište budućem kupcu nudi lijepu priliku za stvaranje obiteljskog doma ili kao

institucija u turističke svrhe, Opg i slično. ID KOD AGENCIJE: IS1507569

## Información de contacto adicional

Número de referencia 466681

interno:

Agency ref id: IS1507569