

## FAŽANA - penthouse 200m od mora!, Fažana, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Bagi Immobilien
Nombre:	Agencija
Apellido:	Bagi Immobilien
Nombre de la empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Dirección:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nosotros:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	FAŽANA - penthouse 200m od mora!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	230 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	1.00 €
Publicado:	16.06.2024

#### Condición

Última reforma:	2020
-----------------	------

#### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Fažana

Área urbana: Fažana  
Poštanski broj: 52212

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 7  
Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: Na vrhunskoj lokaciji u Fažani, na svega 200 metara od plaže i 250 metara od centra prodajemo penthouse površine 230m<sup>2</sup> sa pogledom na more. Stan se nalazi u mirnoj ulici na adresi Istarska 10. Smješten je u mirnoj zgradi sa 8 stanova te posjeduje 3 parkirna mjesta ispred zgrade te dvorište površine 130m<sup>2</sup> koje se trenutno upotrebljava kao parking. Također stanu pripadaju 2 prostorije ukupne površine 40m<sup>2</sup> kao ostava i kotlovnica. Sam stan se sastoji od 5 spavaćih soba, 2 kupaonice, velikog dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje te posjeduje 4 balkona sa više strana zgrade, stan također ima još jednu etažu u mansardi u kojoj se trenutno nalazi ostava a postoji i još jedna prostorija koja bi se mogla koristiti kao spavaća soba. U naravi je stan još veće površine s tim da je uz koeficijente neto površine 230m<sup>2</sup>. Stan ima 3 klima uređaja i nezavisni sistem grijanja - podno grijanje koje je provedeno po cijelom stanu. Za dodatne informacije kontaktirati na broj +385 99 844 0297 ID KOD AGENCIJE: 2648

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 466733  
Agency ref id: 2648