

Dvosoban stan s baštom novogradnja prodaja, Sarajevo Centar, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Hadis Kadić
 Nombre: Hadis
 Apellido: Kadić
 Nombre de la empresa: Stanpromet d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Sitio Web: <https://www.stanpromet.ba>
 País: Bosnia and Herzegovina
 Region: Kanton Sarajevo
 City: Novo Sarajevo
 Código postal: 71000
 Dirección: Grbavicka, 8b
 Mobile: 062830830
 Phone: 033842555

Sobre nosotros: Agencija Stanpromet

registrovana je za obavljanje
posredovanja u procesu
kupovine, prodaje i najma
nekretnina.

Višegodišnje iskustvo dokazuje
da smo pouzdan partner kojem
su povjerenje i zadovoljstvo
klijenata najveća inspiracija da
budemo još bolji. Poslovanje
zasnivamo na načelima
transparentnosti,
profesionalizma i stručnosti.
Agencija Stanpromet pruža
slijedeće usluge posredovanja u
procesu:

Iznajmljivanja,
 Kupovine i
 Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od
 malobrojnih agencija koja nudi
 uslugu direktnog otkupa
 nekretnina.

Datos del anuncio

Común

Título:	Dvosoban stan s baštom novogradnja prodaja
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	62 m²
Dormitorios:	2
Baños:	1
Tamaño Jardín:	30 m²
Precio:	112,484.00 €
Publicado:	17.11.2023

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Bosnia and Herzegovina
Provincia / Región /	Kanton Sarajevo
Provincia:	
Ciudad:	Sarajevo Centar
Poštanski broj:	71000

Permisos

Permiso de construcción:	sí
--------------------------	----

Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----



Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

Estacionamiento

Garaje:	sí
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

Descripción

Información adicional:	Stanpromet.ba - agencija za nekretnine najavljuje ekskluzivnu prodaju dvosobnog stana u kondominijumskom tipu naselja na lokaciji Poljine, općina Centar. Stambeni kompleks zatvorenog tipa je smješten na 700 metara nadmorske visine,
------------------------	---

ograđen i pokriven video nadzorom, sa visokim stepenom privatnosti, te u potpunoj prirodi gdje dominira zelenilo i čist zrak, a vrijedi pomenuti i potok koji upotpunjava ugodan boravak. Sadržaj unutar naselja će biti fitness i spa zona, hladnjaci za zajedničko sjedenje, bazen i vještačko jezerce, kao i podzemna garaža sa liftom za cijeli kompleks. Ukupno četiri zgradice sa po 8 stanova će zaokružiti ovu lijepu priču koja se prostire na cirka 10 duluma zemlje. Pristupni putevi naselju su iz ulica Armije RBiH, odnosno sa Poljina i gornje strane kompleksa, te iz ulice Orahov brijeg, odnosno donje strane i pravca Vogošće. U toku su finalni građevinski radovi na prvom objektu sa predviđenim rokom završetka za mjesec april 2023. godine. Zgrada je građena visoko kvalitetnim materijalima, a izdvajamo troslojni parket, kamene pločice, termoizolaciona fasada 15cm, Rehau vanjska stolarija, Daikin toplotne pumpe, smart sistem... Površinu 62 m² čine veliki dnevni boravak sa trpezarijom, kuhinja, spavaća soba, kupatilo i ulazni hodnik. Gratis je bašta 30 m² kojoj se pristupa iz dnevnog boravka. Orijentacija stana je Jug. Certificirana agencija za nekretnine Stanpromet.ba Nekretnine Registarski broj posrednika 001/2022! Grbavička 8b, 71000 Sarajevo Agent Emin Canović +38762404440 agencija@stanpromet.ba ID KOD AGENCIJE: 501968

Información de contacto adicional

Número de referencia 467243
interno:
Agency ref id: 501968