

## Gala trosoban stan Poljine novogradnja prodaja, Sarajevo Centar, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Hadis Kadić

Nombre: Hadis

Apellido: Kadić

Nombre de la empresa: Stanpromet d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.stanpromet.ba>

País: Bosnia and Herzegovina

Region: Kanton Sarajevo

City: Novo Sarajevo

Código postal: 71000

Dirección: Grbavicka, 8b

Mobile: 062830830

Phone: 033842555

Sobre nosotros: Agencija Stanpromet

registrovana je za obavljanje posredovanja u procesu kupovine, prodaje i najma nekretnina.

Višegodišnje iskustvo dokazuje da smo pouzdan partner kojem su povjerenje i zadovoljstvo klijenata najveća inspiracija da budemo još bolji. Poslovanje zasnivamo na načelima transparentnosti, profesionalizma i stručnosti. Agencija Stanpromet pruža slijedeće usluge posredovanja u procesu:

Iznajmljivanja,

Kupovine i

Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od malobrojnih agencija koja nudi uslugu direktnog otkupa nekretnina.

## Común

Título:	Gala trosoban stan Poljine novogradnja prodaja
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	79 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	163,613.00 €
Publicado:	17.11.2023

## Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

## Ubicación

País:	Bosnia and Herzegovina
Provincia / Región /	Kanton Sarajevo
Provincia:	
Ciudad:	Sarajevo Centar
Poštanski broj:	71000

## Permisos

Permiso de construcción:	sí
--------------------------	----

## Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----



## Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

## Estacionamiento

Garaje:	sí
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

## Descripción

Información adicional:	Stanpromet.ba - agencija za nekretnine najavljuje ekskluzivnu prodaju dvosobnog stana u kondominijumskom tipu naselja na lokaciji Poljine, općina Centar. Stambeni kompleks zatvorenog tipa je smješten na 700 metara nadmorske visine, ograđen i pokriven video nadzorom, sa visokim stepenom privatnosti, te u
------------------------	--

potpunoj prirodi gdje dominira zelenilo i čist zrak, a vrijedi pomenuti i potok koji upotpunjava ugodan boravak. Sadržaj unutar naselja će biti fitness i spa zona, hladnjaci za zajedničko sjedenje, bazen i vještačko jezerce, kao i podzemna garaža sa liftom za cijeli kompleks. Ukupno četiri zgradice sa po 8 stanova će zaokružiti ovu lijepu priču koja se prostire na cirka 10 duluma zemlje. Pristupni putevi naselju su iz ulica Armije RBiH, odnosno sa Poljina i gornje strane kompleksa, te iz ulice Orahov brijeg, odnosno donje strane i pravca Vogošće. U toku su finalni građevinski radovi na prvom objektu sa predviđenim rokom završetka za mjesec april 2023. godine. Zgrada je građena visoko kvalitetnim materijalima, a izdvajamo troslojni parket, kamene pločice, termoizolaciona fasada 15cm, Rehau vanjska stolarija, Daikin toplotne pumpe, smart sistem... Površinu 79 m<sup>2</sup> čine veliki dnevni boravak, kuhinja s trpezarijom, dvije spavaće sobe, kupatilo, ulazni hodnik i balkon. Orijentacija stana je Jug. Certificirana agencija za nekretnine Stanpromet.ba Nekretnine Registarski broj posrednika 001/2022! Grbavička 8b, 71000 Sarajevo Agent Emin Canović +38762404440 agencija@stanpromet.ba ID KOD AGENCIJE: 501970

## Información de contacto adicional

Número de referencia      467696  
interno:  
Agency ref id:              501970