

## PRIMOŠTEN- KUĆA S POGLEDOM I VELIKOM OKUĆNICOM.

### Primošten, Casa



#### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	PRIMOŠTEN- KUĆA S POGLEDOM I VELIKOM OKUĆNICOM
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	310 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	918 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	9
Baños:	3
Precio:	369,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado: 1983

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Šibensko-kninska županija  
Provincia:  
Ciudad: Primošten  
Área urbana: Primošten  
Poštanski broj: 22202



### Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 7

### Descripción

Información adicional: Kuća se nalazi u okolici Primoštena i od centra mjesta je udaljena par minuta

vožnje automobilom. Trenutno je u roh-bau stanju i potrebno je uložiti u modernizaciju. Smještena je na zemljištu od čak 918m<sup>2</sup> što je poprilična rijetkost u ovom dijelu Dalmacije. S kuće se pruža predivan pogled na more, a najbliža plaža je udaljena tek 100m. Također u neposrednoj blizini objekta se nalazi i predivna šetnica uz more koja vodi skroz do Primoštena. Objekt ima prilaz sa dvije strane, priključen je na vodu i struju i prostire se na 3 etaže. SUTEREREN 2 garaže ( 25.2m<sup>2</sup> i 19.7m<sup>2</sup>) i 2 Ostave/Spremišta od ukupno 37.7m<sup>2</sup>. PRIZEMLJE -2 spavaće sobe, -dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica, wc i 3 pomoćne prostorije ( 103m<sup>2</sup> neto) + Vanjska Terasa 2.KAT -2 spavaće sobe, -dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica, wc i 3 pomoćne prostorije ( 103m<sup>2</sup> neto) + Terasa s predivnim pogledom Objekt zbog iznimne lokacije, veličine i prostranog zemljišta potencijalnim kupcima ostavlja mnogo zanimljivih opcija za buduću namjenu građevine i uređenja po vlastitom izboru. Papiri uredni. Za više informacija obratite se agenciji. Nemojte propustiti ovu priliku, Obratite nam se s povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: DA1268

## Información de contacto adicional

Número de referencia      467954  
interno:  
Agency ref id:              DA1268