

## Poljoprivredno zemljište u okolici Poreča, Poreč, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

|                  |                                           |
|------------------|-------------------------------------------|
| Título:          | Poljoprivredno zemljište u okolici Poreča |
| Propiedad para:  | Venta                                     |
| Tipo de Terreno: | Tierras agrícolas                         |
| Pies cuadrados:  | 1047 m <sup>2</sup>                       |
| Precio:          | 32,300.00 €                               |
| Publicado:       | 15.04.2024                                |

### Ubicación

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| País:                | Croatia           |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia:           |                   |
| Ciudad:              | Poreč             |
| Área urbana:         | Baderna           |
| Poštanski broj:      | 52440             |



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Baderna, selo u Istri, 13 km istočno od Poreča i 20 km jugozapadno od Pazina; 240 st. (2011). Nalazi se na raskrižju ceste Poreč–Pazin–Rijeka (tunel Učka) i autoceste Pula–Kopar (Slovenija). Gospodarsku osnovu čini ratarstvo, vinogradarstvo i stočarstvo. U selu i okolici u novije doba otvaraju se obrti u prehrambenoj proizvodnji, ugostiteljstvu i turizmu. U naselju je suha marina i župna crkva Rođenja Blažene Djevice Marije iz XVI. st., koja je temeljito obnovljena u XIX. st. – Naselje gradinskih obilježja nastalo je na području naseljenom u rimsko doba. Srednjovjekovno selo napušteno je za kužnih epidemija u XIV. st. Novo su naselje 1541. osnovali morlački doseljenici iz Dalmacije, zapadne Bosne i Boke kotorske na lokalitetu Monte Paderno. Zbog svojega položaja na mletačko-austrijskoj granici, Baderna je do kraja XVIII. st. često bila poprište oružanih sukoba između seljaka s obiju strana granice. U blizini Baderne se nalazi ovo zemljište na rubu urbanizacije veličine 1047m<sup>2</sup>, udaljeno od mora i Poreča 12km. Vlasništvo je uredno, a zemljište je očišćeno i izmalčirano. Za

zemljište je predan zahtjev za urbanizaciju. Nazovite: Dubravka Kukulj Orešković  
Agent s licencom gsm: +385 99 741 7810 e-mail:  
dubravka.kukulj@dogma-nekretnine.com Dogma nekretnine d.o.o. ID KOD  
AGENCIJE: IS1507730

## Información de contacto adicional

Número de referencia 468407  
interno:  
Agency ref id: IS1507730