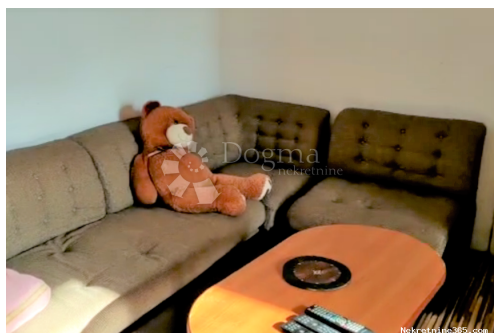


Stan u Austrougarskoj zgradi na moru, Pula, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Stan u Austrougarskoj zgradi na moru
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	62 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	3
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	156,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

Condición

Desarrollado:	1870
Última reforma:	2020



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Stoja
Poštanski broj:	52100

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 5

Descripción

Información adicional: Prodajemo odličan stan na atraktivnoj lokaciji do samog mora. Radi se o Austro-ugarskoj zgradi, kamen, naravno, u kojoj su bili smješteni oficiri i njihove obitelji. Stan se nalazi na prvom katu a njegova površina je 62 m2 kao što piše u vlasničkom ali to nije sve. Raspored je takav da ima prostrani hodnik, kupaonicu, kuhinju, mjesto za objed te dvije spavaće sobe. U stanu se grijemo na struju ali to se lako može promijeniti na drva. U adaptaciji stana koja je bila 2020 godine napravljena je kupaonica koja se prije nalazila izvan stana. Renovacija nije nešto što treba isključiti prilikom kupnje stana, ali njegova cijena opravdava taj trošak. Stanu pripada i konobica u podrumu od nekih cca 20 m2 i manja ostavica na katu. Znači skladišta ne fali ! Fasada na zgradi obnovljena. Važno je za reći da se zgrada nalazi u T1 zoni, što ju svrstava među najelitnije pulske kvartove. Sportska lučica je 200 m niže zgrade a 350 m hoda vam treba do najvećeg shopping centra u Puli. Ispred zgrade je uređeno i ograđeno dječje igralište a škola i vrtić su na 10 minuta. ZA SVE INFORMACIJE ZVATI NA BROJ: +385959027222 JOSIP ZUBAN josip.zuban@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1507723

Información de contacto adicional

Número de referencia 468417
interno:
Agency ref id: IS1507723