

BRODARICA-KUĆA S PANORAMSKIM POGLEDOM, Šibenik - Okolica,

Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	BRODARICA-KUĆA S PANORAMSKIM POGLEDOM
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	440 m ²
Tamaño del lote:	250 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	11
Baños:	5
Precio:	280,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

Condición

Desarrollado:	1979
Última reforma:	2000

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Šibenik - Okolica
Área urbana:	Brodarica
Poštanski broj:	22000

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Estacionamiento

Número de plazas de	5
---------------------	---

aparcamiento:

Descripción

Información adicional: Inversicijska prilika! Prodaje se stambeno-turistička kuća u Brodarici. Brodarica je mirno i ugodno mjesto smješteno na obali Jadranskog mora, samo nekoliko kilometara južno od Šibenika. Ovo naselje nudi prekrasne kamenite i pješčane plaže, savršene za obiteljski odmor i opuštanje. Kuća se sastoji od suterena, visokog prizemlja, prvog i drugog kata ukupne površine 440m² s okućnicom od 250m². Teren na kojem se nalazi ima 366 m². U suterenu se nalazi podrum s prostorom kotlovnice. U prizemlju se nalazi stan sa hodnikom, kupaonicom, ostavom, dnevnim boravkom, spavaćom sobom s balkonom, kuhinjom i blagovaonicom. Unutarnjim stepeništem se dolazi na prvi i drugi kat gdje se nalazi po još jedna soba. Na prvom katu se nalazi jedan stan sa dnevnim boravkom, kuhinjom, 2 kupaonice i 2 sobe. Dok se na drugom katu nalaze 2 apartmana, svaki ima dnevni boravak i kuhinju, kupaonicu i sobu. Na prednjoj strani kuće se nalaze balkoni kojima se pristupa iz svakog stana. Ispred kuće nalazi se velika terasa sa prostorom za roštilj i blagovanje, a popločano dvorište nudi mogućnost za 5 parkirnih mjesta. Na vrhu kuće nalazi se ravni krov, odnosno prostrana terasa s koje se pruža prekrasan panoramski pogled na Šibenik i šibenski arhipelag. Kuća je spojena na električnu energiju, vodovodnu i kanalizacijsku mrežu. Ima građevinsku i uporabnu dozvolu. Udaljenost od mora je 600m, a udaljenost od Šibenika je 7km. Zahvaljujući svojoj poziciji i panoramskom pogledu, kuća ima ogroman potencijal za turističke svrhe. Odlična prilika, nemojte je propustiti! Obratite nam se s povjerenjem. ANTE GOLEŠ 00 385 (0)99 222 3054 ID KOD AGENCIJE: DA1311

Información de contacto adicional

Número de referencia 468887

interno:

Agency ref id: DA1311