

## PRODAJA 5 STARIH, KAMENIH KUĆA - OPĆINA BARBAN, Barban, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	PRODAJA 5 STARIH, KAMENIH KUĆA - OPĆINA BARBAN
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	800 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	750 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	15
Precio:	192,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	1900
---------------	------



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Barban
Área urbana:	Barban
Poštanski broj:	52207

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Na prodaju je pet starih istarskih kuća u općini Barban koja je smještena na jugoistoku istarskog poluotoka i zauzima površinu od 94,1 km<sup>2</sup> s oko 2800 stanovnika. To je malo, slikovito srednjevjekovno naselje akropolskog tipa na južnom dijelu istočne Istre od 235 stanovnika, smješteno iznad doline rijeke Raše, na cesti Pula-Labin- Rijaka, 27 km od Pule i 19 km od istarskog ipsilona. Središte

općine Barban koja ima izlaz na more u Raškome zaljevu, zauzima površinu od 100 km<sup>2</sup>. Osim Barbana, u prekrasnom zelenilu Barbanštine, smještena su još 73 sela i zaseoka. U naselju Puntera na prodaju su čak 5 starih autohtonih istarskih kuća čija površina ukupno iznosi oko 800 m<sup>2</sup> s još 750 m<sup>2</sup> okućnice. Svih pet kuća potrebno je obnoviti te se mogu jednog dana koristiti kao luksuzne kuće ili vile za iznajmljivanje koje zrače starom istarskom tradicijskom baštinom. Ono što ovaj projekt čini još zanimljivijim je i činjenica što pozicija terena na kojem se nalaze kuće ima direktan pogled na more s jedne strane te na planinu Učku s druge strane. Na okućnici je moguće sagraditi i veliki parking sa 10 parkirnih mjesta koji će služiti svim budućim vlasnicima i posjetiteljima. Kuće imaju svoj prilazni asfaltirani put, a nedavno su provedene i nove instalacije za struju i vodu. Udaljenost od mora je 2 km. ID KOD AGENCIJE: IS1507751

## Información de contacto adicional

Número de referencia      468905  
interno:  
Agency ref id:            IS1507751