

IKA PRIMORSKA KUĆA 50m OD MORA !!, Opatija - Okolica, Casa



Información del vendedor

Nombre: Exclusive Nekretnine
Nombre: Exclusive
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 65
Mobile: +385(0)91/887-5855
Phone: +385(0)51/498-068

Sobre nosotros: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate

properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Datos del anuncio

Común

Título:	IKA PRIMORSKA KUĆA 50m OD MORA !!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	280 m ²
Tamaño del lote:	719 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	7
Baños:	3
Precio:	1,000,000.00 €
Publicado:	11.10.2023

Condición

Desarrollado:	1888
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija - Okolica
Área urbana:	Ika
Poštanski broj:	51410



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: OPATIJSKA RIVIJERA - IKA !! Prodajemo samstojeću primorsku kuću građenu 1888g, udaljenu od mora 50 metara. Kuća ima tri etaže, odnosno sastoji se od tri stana; Prizemlje od 48m², prvi kat od 70m², zatim stan u visokom potkrovlju od 90m², te pomoćni objekt od 31m². Kuća ima veliku okućnicu s terasom, vrtom i predivnim pogledom na more. Prizemlje i prvi kat su međusobno povezani unutarjnim stepeništem. Stan u prizemlju je uređen i pogodan je za turistički najam, dok je stan na prvom katu u fazi uređenja. Grijanje centralno na lož ulje. Kuća s potencijalom za mirni život u blizini mora ili za turističke svrhe. Za sve dodatne informacije i razgledavanje ove nekretnine, slobodno nas kontaktirajte na +385997856767 ID KOD AGENCIJE: 1658

Información de contacto adicional

Número de referencia 468970

interno:

Agency ref id: 1658