

Stara ljepotica sa puno potencijala, Buzet, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Stara ljepotica sa puno potencijala
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	420 m ²
Tamaño del lote:	1300 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	8
Baños:	3
Precio:	350,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

Condición

Desarrollado:	1890
Última reforma:	1960

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Buzet
Área urbana:	Roč
Poštanski broj:	52420



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Istra ima puno skrivenih dragulja u kojima još nema masovnog turizma i gdje ćete pronaći svoj mir. Roč, grad-kaštel je jedan od najboljih primjeraka istarskih kaštela

koji su se očuvali do ovih dana i u kojima zidovi pričaju o njihovoj sjajnoj prošlosti. A svoju povijest ima i ova kuća koju Vam predstavljamo. Više od sto godina unatrag bio je jedan od prvih hotela u Istri, u vremenu kada su bili gradovi poput Roča, koji stoji na putu između Rijeke i Kopra, velikog značaja. Austrougarski štih još se osjeti u toj zgradi. U njoj se uz potpunu obnovu može napraviti od 8-10 soba ili apartmana, veliku kuhinju i sve što je potrebno za vođenje butičnog hotela prve klase. Potkrovlje do kojeg vode stepenice i ima isti raspored kao prizemlje i prvi kat, se može podignuti i dobiva se još više prostora. Struja, voda i kanalizacija so tu a vani je također radeći bunar. Potrebno je napomenuti, da ovaj dio Roča nije pod spomeninskom zaštitom jer stoji van kaštela. Zgrada ima unutarnje dvorište te veliko prostora oko nje, tako da potencialnog investitora čeka zadatak planiranja kako bi se sav prostor maksimalno iskoristio. Može se kupiti još zemljišta pokraj zgrade. Ikoliko ste zainteresirani investitor, slobodno nas kontaktirajte na broj telefona za više inofrmacija ili razgledavanje nekretnine: Saša Zagroc Lovršin Asistent u posredovanju Mob 091/509-3100, +386 41 428 961 Telefon 052 645 444 sasa.zagorc@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1507794

Información de contacto adicional

Número de referencia 469313
interno:
Agency ref id: IS1507794